Santa Eugenia
Referencia 121082

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo antigua individual en Santa Eugenia, 250 metros cuadrados, piscina, disponible del 05.07. - 07.10.2024

Construido:	250 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	450 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Alquiler*:**	**€ 4.700,-**

* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia
Referencia 121082

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Descubra el encanto único de esta casa de más de 250 años de antigüedad, que promete un ambiente muy especial con sus aproximadamente 250 metros cuadrados. La individualidad y la historia son las protagonistas, y cada habitación cuenta su propia historia.

La piscina de agua salada, que se puede calentar, invita a relajarse en un ambiente encantador. 2 dormitorios, cada uno con baño privado y terraza, ofrecen retiro. Otro dormitorio situado encima del salón da a su propia terraza y a otro cuarto de baño.

En la cocina, con calefacción eléctrica por suelo radiante, no sólo hay comodidades modernas, sino también el encanto de una chimenea. El total de 4 chimeneas, incluida una impresionante en el salón, confieren a la casa una acogedora calidez. Los muros históricos no sólo garantizan un viaje visual al pasado, sino también un aislamiento eficaz.

La historia de la casa, que en su día fue concebida como una gran finca y posteriormente fue dividida por 3 familias, confiere a este lugar una profundidad añadida. Su parte, el centro, le deleitará con su encanto.

Con calefacción central de gasoil, Wi-Fi y aire acondicionado en el dormitorio, la casa ofrece las comodidades de la modernidad. Un garaje completa el conjunto y hay espacio para un práctico almacenamiento.

El amor por la individualidad se refleja en cada detalle, y esta casa le invita a vivir una temporada muy personal en un hogar encantador y atemporal.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia
Referencia 121082

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Escondido entre la pintoresca belleza de Mallorca se encuentra Santa Eugenia, un pueblo cuyo patrimonio histórico cobra vida en sus calles empedradas y encantadoras casas de piedra. Enclavado en la idílica región vinícola, este pueblo lo ofrece todo para la vida cotidiana: desde tres acogedores restaurantes que le tentarán con delicias locales hasta pequeñas tiendas que venden tesoros hechos a mano y especialidades regionales. Los amantes del deporte también encontrarán aquí su paraíso, ya sea haciendo senderismo por las onduladas colinas o explorando los carriles bici que bordean los viñedos.

Lo que hace especial a Santa Eugenia es su comunidad multicultural, que incluye tanto a mallorquines como a gente de todo el mundo. Aquí se conservan con orgullo las tradiciones locales, pero sin rastro del típico ajetreo turístico.

El vecino barrio de Ses Alqueries, donde se encuentra la finca, es una auténtica joya del patrimonio histórico, ya que es un edificio catalogado y testigo de tiempos pasados llenos de historias y secretos. Y, sin embargo, Santa Eugenia está a sólo 15 minutos en coche de la vibrante capital, Palma. Para aquellos que quieran disfrutar de las comodidades de la ciudad, una parada de autobús justo al lado de la casa ofrece una cómoda conexión que le llevará al centro de Palma en menos de media hora. Además, Santa Eugenia también está bien comunicada con los pueblos de los alrededores, lo que la convierte en una base ideal para explorar en todas direcciones.

Aquí, en medio de este animado corazón de la isla, podrá experimentar Mallorca en toda su diversidad y belleza, enclavada entre la tradición y la modernidad, la historia y el progreso.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Eugenia
Referencia 121082

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Jardín

Vistas

Azotea

Salón

Salón

Cocina y comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia
Referencia 121082

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Chimenea

Chimenea

Detalles

Azotea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM