Llucmajor
Referencia 121266

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo con mucho potencial en Llucmajor

Construido:	246 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	180 m²		
Dormitorios:	4		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 325.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 121266

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta casa de pueblo tradicional de la década de 1900 se encuentra a un tiro de piedra del centro de la ciudad, donde se puede elegir entre numerosas restaurantes y bares.

Con un poco de atención al detalle, se podrá crear una casa de pueblo muy bonita.

La sustancia de la casa es buena, y hay un pequeño garaje, así como un precioso patio con árboles frutales, palmeras y otras 2 casitas en el otro extremo de la propiedad. También hay 2 terrazas más en la 1ª y 2ª planta con vistas muy bonitas a los tejados de Llucmajor, la iglesia y la montaña de Randa.

En total hay 4 dormitorios, un baño, patio con 2 casitas, 2 terrazas con bonitas vistas y un pequeño garaje.

La inversión será de unos 150.000 € - 200.000 €, después de lo cual usted tendrá una preciosa casa de pueblo en el centro de Llucmajor, cerca del aeropuerto y de Palma. Por lo tanto, Llucmajor es cada vez más interesante para inversores y particulares que buscan una propiedad céntrica. Una inversión con futuro.

¡Además está a sólo 10 minutos en coche de varias playas y en media hora se puede llegar a cualquier lugar de la isla!

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 121266

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.
La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.
La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía.
El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.
La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 121266

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas

Vistas

Terraza

Terraza

Jardín

Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 121266

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Zona de entrada

Cuarto

Cuarto

Terraza

Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM