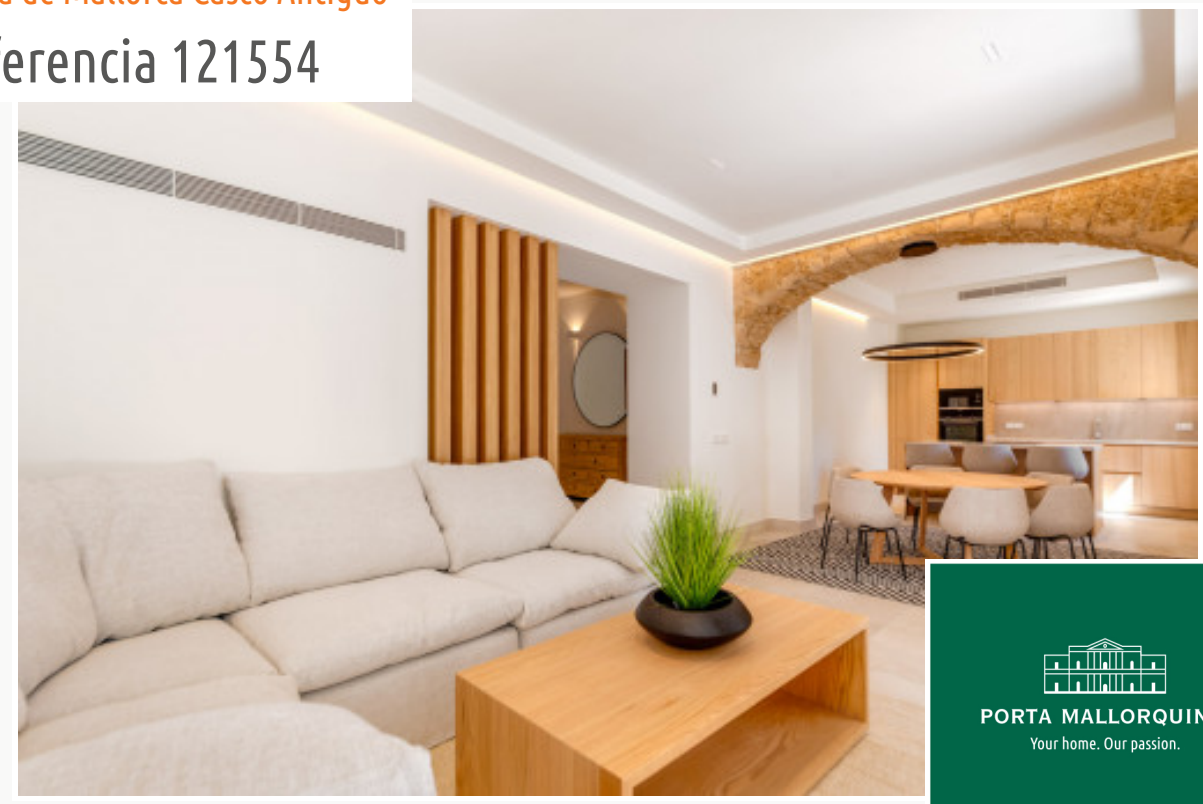
Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espectacular triplex nuevo con parking y terrazas en Palma

Construido:	269 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Terreno:	150 m²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.800.000,-**

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta exclusiva propiedad de 3 plantas se ubica en el casco antiguo de Palma, en el corazón de la parte más antigua. La propiedad ofrece la perfecta combinación del diseño contemporáneo y todo el lujo y confort que puedan necesitar.

Rodeada de tiendas y buenos restaurantes, tiene un excelente acceso al aeropuerto y otras ubicaciones fuera de la ciudad.

Las 3 plantas del edificio ofrecen mucha amplitud, una luz excelente y un aislamiento tanto térmico como acústico de primera calidad. Cada ángulo de la vivienda está diseñado para proporcionar un ambiente cálido y a la vez moderno.

Sus 269,34 mq se distribuyen en 3 dormitorios dobles, 2 cuartos de baño, uno de ellos en suite y un aseo para invitados. Dos terrazas con un total de 57,31 m2 mq y garaje adaptado a vehículos eléctricos, coladuría, sala de máquinas y una enorme zona de salón - comedor con cocina abierta. En todas estas estancias destaca la cuidada arquitectura tradicional mallorquina.

Otras características son electrodomésticos Siemens, suelos de piedra natural, calefacción suelo radiante, aire acondicionado por conductos, techos vigas vista en la segunda planta, encimeras silestone y, además de una bonita escalera, hay un ascensor que comunica las diferentes plantas del edificio.

Si desea más información o agendar una visita a esta magnífica propiedad, no dude en contactarnos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Jardín

Jardín

Jardín

Terraza

Salón

Comedor y cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Entrada

Ascensor

Azotea

Jardín

Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

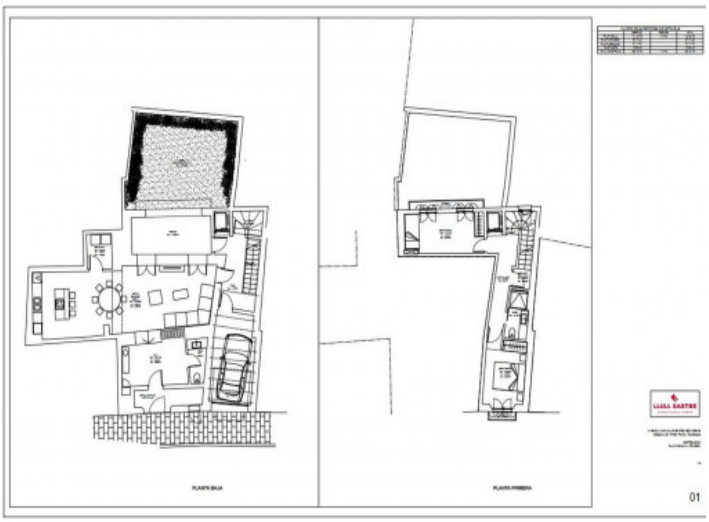
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121554

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Garaje



Plano

Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM