

Soller

Referencia 121690



Céntrica y luminosa casa de pueblo con garaje y terraza en Soller

Construido:	260 m ²	Certificado	f
Terreno:	109 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 750.000,-



Soller

Referencia 121690



Descripción del inmueble:

Esta propiedad, distribuida en 4 plantas, combina la esencia tradicional con la comodidad moderna, ofreciendo un ambiente acogedor con espacios amplios y luminosos.

La casa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite, distribuidos de manera armoniosa para maximizar el confort. El impresionante salón de 50 m² con cocina abierta, es perfecto para reuniones familiares y momentos especiales, con salida directa a una amplia terraza.

La terraza, en lo alto de la casa, ofrece vistas panorámicas espectaculares del pueblo y sus alrededores. En ella, hay una zona techada con una amplia mesa, ideal para cenas y comidas al fresco, creando el espacio perfecto para disfrutar del buen tiempo y la compañía de familiares y amigos.

La propiedad también dispone de trasteros y lavadero, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y comodidad. Además, cuenta con un garaje, un auténtico lujo en Sóller debido a la limitada disponibilidad de aparcamiento en la zona.

Ha sido parcialmente reformada, aunque necesita terminarse el proyecto de reforma, lo que permite al nuevo propietario darle su toque personal.

Ubicada en una calle tranquila pero en pleno centro de Sóller, esta casa brinda la comodidad de la vida céntrica sin sacrificar la tranquilidad.

Aspectos Destacados:

- Luminosidad: Espacios llenos de luz natural que realzan la belleza de cada rincón.
- Espacios Amplios: Habitaciones y áreas comunes con techos altos que aportan una sensación de amplitud y elegancia.
- Vistas: Disfruta de vistas panorámicas impresionantes desde la terraza superior.
- Garaje: Un auténtico lujo en Sóller, dada la limitada disponibilidad de aparcamiento en la zona.

Soller

Referencia 121690



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Sóller es un atractivo pueblo en la costa noroeste de Mallorca, y famoso por sus enormes huertos de naranjos y limoneros. Está situado en un valle solitario, el viaje por vía terrestre se hizo muy penoso hasta hace 100 años. En cambio fueron manteniendo negocios vivos por vía marítima (Port de Sóller).

Soller
Referencia 121690



Balcón



Vistas



Salón



Salón



Escalera



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Soller
Referencia 121690



Salón



Salón



Cocina



Dormitorio



Azotea



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Soller
Referencia 121690



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Dormitorio



Trastero



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Soller

Referencia 121690



Azotea



Azotea



Vistas



Vistas

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	276.20	68.00
G menos eficiente		

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.