

Cala Figuera

Referencia 121809




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Preciosa finca de nueva construcción cerca de Cala Figuera con vistas al mar

Construido:	550 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	15.981 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.250.000,-



Cala Figuera

Referencia 121809



Descripción del inmueble:

Esta finca de nueva construcción se encuentra en un entorno pintoresco, a pocos minutos de varias playas preciosas. Con su ubicación idílica y su lujoso confort, es un verdadero refugio. Los típicos muros de piedra natural, que dan a la finca su encanto característico, se mezclan suavemente con líneas limpias y materiales modernos. El interior de esta finca es una elegante mezcla de confort moderno y detalles tradicionales. El mobiliario moderno de alta calidad está en perfecta armonía con las piezas artesanales, y la paleta de colores crea un ambiente acogedor y contemporáneo.

La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta, que irradia una acogedora calidez gracias a una elegante chimenea. Desde aquí se accede a una amplia terraza, perfecta para pasar horas de relax al aire libre. La cocina contigua, equipada con un práctico lavadero, ofrece mucho espacio para las creaciones culinarias. También hay un elegante cuarto de baño y un amplio dormitorio con baño en suite en este nivel.

Una escalera conduce a la planta superior, donde 2 dormitorios comparten un moderno cuarto de baño y son, por tanto, ideales para invitados o niños. Lo más destacado, sin embargo, es el dormitorio principal, que tiene su propio cuarto de baño y una amplia terraza con impresionantes vistas al mar - un verdadero lugar de relajación y disfrute.

En el sótano encontrará una gran sala que es perfecta como trastero o gimnasio.

Esta finca no sólo es una propiedad impresionante, sino que también está equipada con todas las comodidades modernas: Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado garantizan el clima interior perfecto en cualquier época del año, con el apoyo de una eficiente bomba de calor de fuente de aire. Una cochera ofrece amplio espacio para sus vehículos y redondea esta oferta exclusiva.

Cala Figuera

Referencia 121809



Lugar & alrededores:

Santanyí al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyí o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Figuera

Referencia 121809



Finca



Finca



Piscina



Terraza



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Figuera

Referencia 121809



Cocina



Dormitorio



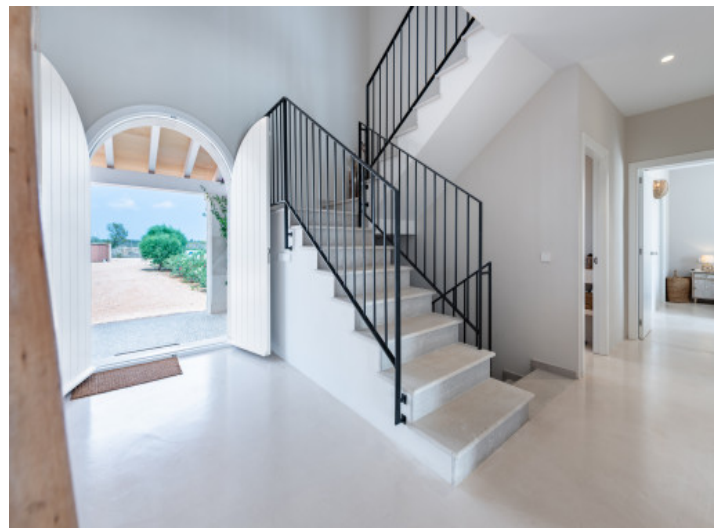
Dormitorio



Baño



Baño



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Figuera

Referencia 121809



Terraza



Balcón



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM