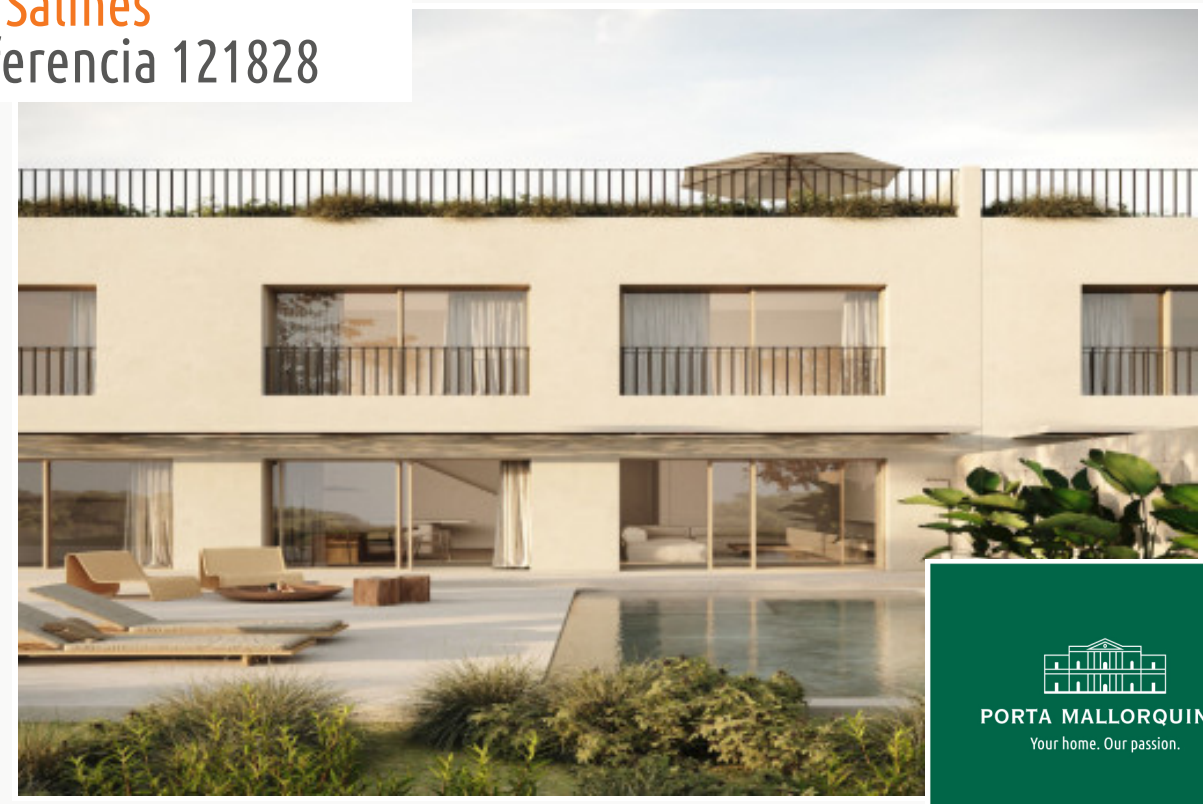
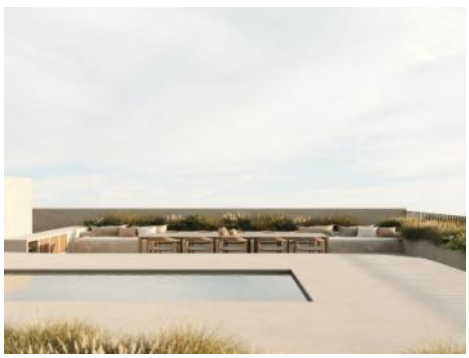
Ses Salines
Referencia 121828



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusiva casa adosada de nueva construcción con piscina y jardín excepcionalmente grande en Ses Salines

Construido:	591 m²	Certificado	en proceso
Terreno:	1.564 m²	enérgetico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 3.100.000,-**



PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 121828

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta casa de nueva construcción de primera clase se construirá en una impresionante parcela de aprox. 1.564m2 en el encantador pueblo de Ses Salines. Se espera que la construcción dure unos 15 meses desde el inicio de las obras. Aquí encontrará todo lo que su corazón desea: confort, estilo y un ambiente acogedor. Los materiales naturales tradicionales se combinarán armoniosamente con elementos modernos para crear un carácter mallorquín.

Con una generosa superficie habitable de aprox. 273 metros cuadrados, esta casa ofrece espacio suficiente para toda la familia. En la planta baja encontrará un acogedor salón-comedor con cocina integrada. El suelo de microcemento confiere a la estancia un aspecto elegante y moderno, mientras que la chimenea garantiza veladas acogedoras.

La planta superior alberga tres amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite.

Otro punto destacado es la gran terraza de la azotea, que encanta con una maravillosa vista hasta Cabrera. Aquí podrá relajarse en la acogedora zona chill-out con jacuzzi.

El jardín, excepcionalmente grande, está plantado con plantas autóctonas. Entre otras, están previstos varios olivos. La piscina tiene una gran terraza para tomar el sol. Justo al lado hay una zona de barbacoa cubierta que invita a reunirse.

Toda la casa está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza una agradable temperatura ambiente durante todo el año. Un práctico garaje, un lavadero y un aseo de invitados en la planta baja completan el conjunto.

Esta casa adosada no es sólo una casa, sino un estilo de vida.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 121828

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 121828

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Patio con piscina

Zona de descanso cerca del jacuzzi en la azotéa

Porche

Salón

Salón con chimenea

Salón - Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 121828

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Comedor

Comedor

Cocina

Cocina

Uno de 3 dormitorios

Vestidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 121828

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Tres baños

Baño

Fachada

Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM