Puerto Alcudia
Referencia 121990e

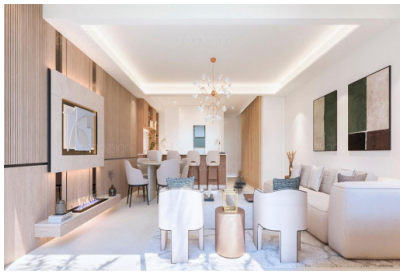
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Adosado de nueva construcción con piscina comunitaria y vistas al mar cerca de la playa en Pto Alcudia

Construido:	160 m²	Certificado	en proceso
Terreno:	230 m²	enérgetico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 890.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puerto Alcudia
Referencia 121990e



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este proyecto de nueva construcción, diseñado por un reconocido estudio de arquitectura, se ubica en una parcela de aproximadamente 4.500 m2, a menos de 200 metros de la Playa de Muro. El complejo constará de 20 pisos completamente renovados y está situado en una tranquila calle sin salida en el borde de Estany Grande en Port d'Alcúdia y ofrece magníficas vistas del lago y el Puig de Sant Martí. Los precios oscilan entre 740.000 y 990.000 euros.

Las instalaciones comunes incluyen una piscina de 20 metros con una gran terraza y aparcamiento privado para los residentes.

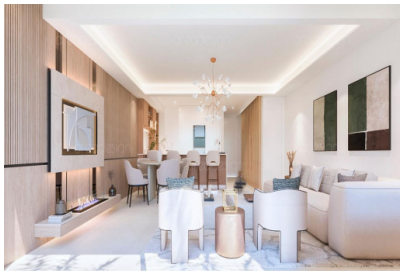
Cada unidad tiene un interior modernizado con estilo repartido en dos plantas de aproximadamente 150 m^2 con calefacción por suelo radiante. La distribución incluye 3 dormitorios, 3 baños, una cocina abierta y un luminoso salón-comedor. Otro punto destacado es la terraza de la azotea con impresionantes vistas. Las unidades seleccionadas también tendrán un pequeño jardín orientado al oeste.

Esta unidad forma parte del bloque 5, situado junto al lago y con un precio a partir de 890.000 euros. La finalización está prevista para marzo de 2025.

Para más información sobre la calidad y los acabados, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia
Referencia 121990e



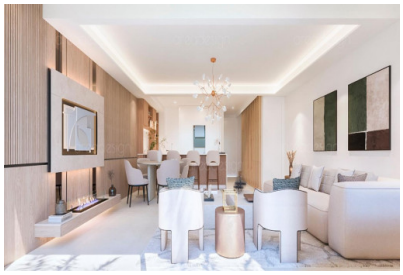
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Alcudia, que de hecho alguna vez durante la Edad Media fue la capital original de Mallorca, ofrece además del paseo marítimo más largo de la isla y por consiguiente una infraestructura perfectamente desarrollada, también algunas sub-áreas interesantes que usted debería visitar sin falta. Rodeado por un imponente muro de piedra, el casco antiguo de Alcudia ofrece un ambiente notablemente limpio y totalmente ordenado y esparce un encanto único sobre todo en las primeras horas de la tarde. Todo tipo de bares y restaurantes de todos los matices se extienden por el lugar y hay algo para todos los gustos. Tampoco debería perderse de ninguna manera el extenso mercado cada martes y domingo. Alcudia, que vista geográficamente está situada en una península, ofrece además dos barrios residenciales muy interesantes: Bonaire en el norte y Aucanada en la parte sur.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia
Referencia 121990e



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina comunitaria

Jardin privado

Cerca del centro de Alcudia

Plano de la comunidad

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM