

Ses Salines

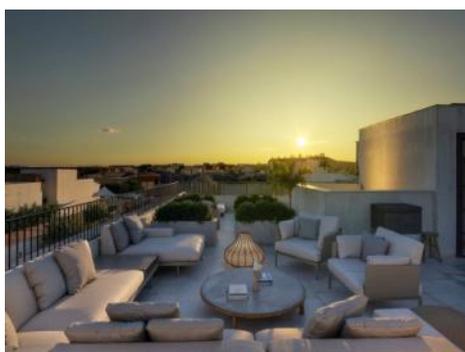
Referencia 122007




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Proyecto inmobiliario único - casa de pueblo de nueva construcción con casa de invitados y piscina en Ses Salines

Construido:	475 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	510 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.600.000,-



Ses Salines

Referencia 122007



Descripción del inmueble:

Este excepcional proyecto de nueva construcción se está construyendo en una parcela de aprox. 510 metros cuadrados en el centro de Ses Salines. Consta de una casa principal de aprox. 275 m² y una casa de invitados de aprox. 200 metros cuadrados. ¡Una absoluta rareza! Los materiales de la más alta calidad y la combinación de elementos naturales tradicionales y diseño moderno garantizan una experiencia de vida de lujo. Gracias a su ubicación ideal, puede llegar a la animada plaza del mercado de Ses Salines y a elegantes restaurantes en pocos minutos a pie.

En la casa principal le da la bienvenida una acogedora zona de entrada. En el centro se encuentra un patio tradicional, que sirve como fuente de luz natural y se puede amueblar con un hermoso olivo. La gran cocina abierta y las luminosas zonas de estar son ideales para reuniones sociales. La chimenea de la zona de estar garantiza veladas acogedoras y temperaturas agradables. Un aseo de invitados, un práctico lavadero y un despacho también se encuentran en este nivel.

A la planta superior se accede por una escalera o en ascensor. Aquí encontrará la suite principal y 2 dormitorios más, cada uno con baño en suite. La suite principal también tiene acceso a un balcón privado.

Otro punto a destacar es la azotea de aprox. 90 metros cuadrados, que ofrece magníficas vistas de los alrededores, el mar y la isla de Cabrera, así como las dos iglesias del pueblo y los pintorescos tejados del pueblo.

Una rareza absoluta es la casa de invitados independiente, que se distribuye en 2 plantas. Tiene 2 dormitorios más, cada uno con baño en suite y terraza, una sala de fitness, una sauna, un aseo y un garaje. Aquí sus invitados pueden ser autosuficientes y disfrutar de privacidad.

El corazón y la pieza central de la casa es el cuidado jardín. Las plantas autóctonas adornan la zona exterior. Una piscina climatizada, numerosas terrazas y zonas chill-out, así como una cocina de verano, completan el conjunto.

Disfrute de lujo absoluto, comodidad y mucho espacio en el centro de Ses Salines, en esta maravillosa finca de pueblo.

Otras características exclusivas incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

Ses Salines

Referencia 122007



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 122007



Azotea



Azotea



Piscina



Terreno



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122007



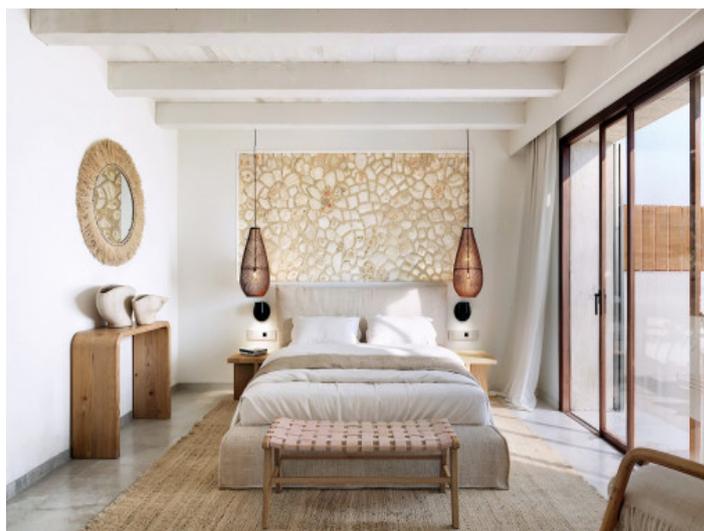
Comedor



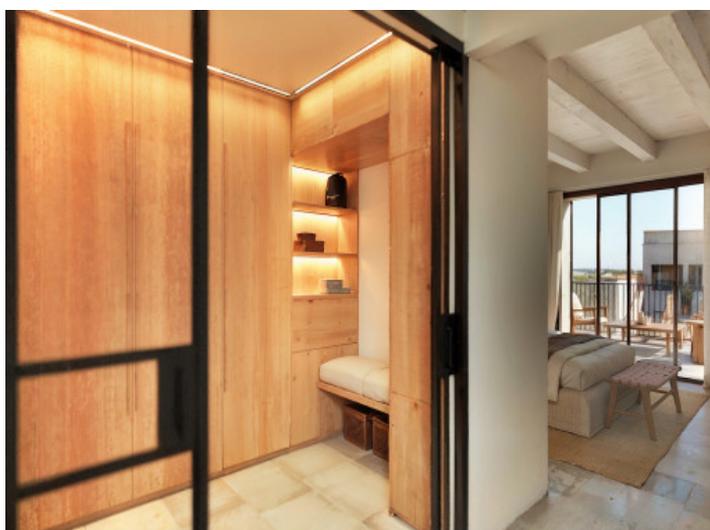
Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Armario empotrado

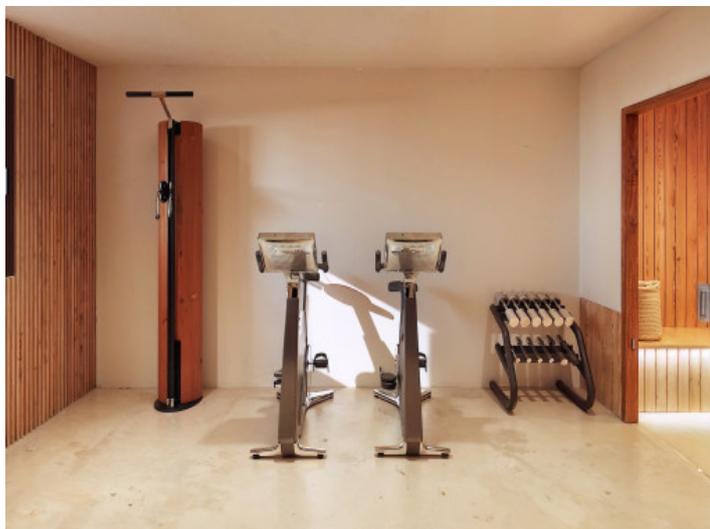


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122007



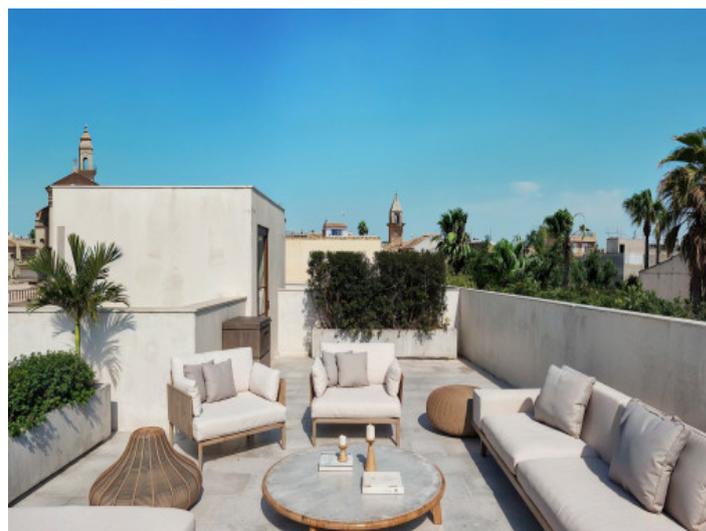
Gimnasio



Gimnasio



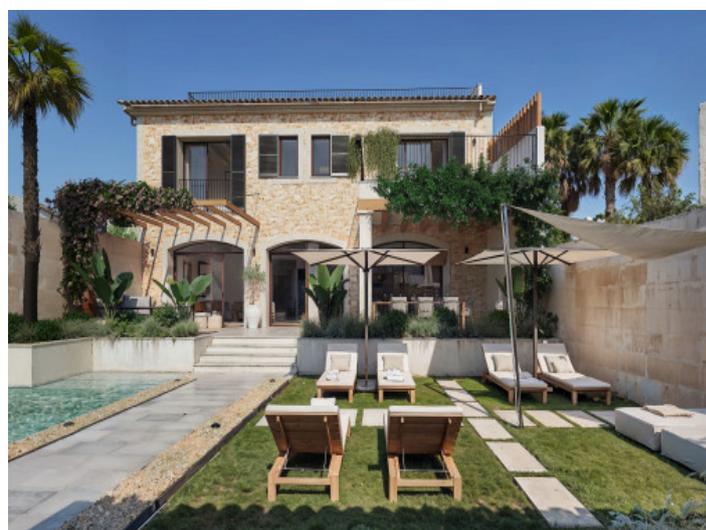
Pasillo



Azotea



Piscina



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.