

Sa Coma

Referencia 122041




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa moderna con jardín, piscina y azotea en Sa Coma

Construido:	398 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	1.141 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.750.000,-



Sa Coma

Referencia 122041



Descripción del inmueble:

Esta elegante villa se encuentra en Sa Coma, una popular localidad del noreste de Mallorca. Ubicado en una parcela de aprox. 1.141 metros cuadrados, la propiedad combina un diseño moderno, amplias zonas de estar y un alto nivel de confort. El jardín de bajo mantenimiento con sistema de riego automático rodea la piscina de 5 x 10 metros y la terraza contigua - un lugar perfecto para relajarse.

La villa ofrece una superficie construida de aprox. 398 metros cuadrados, que impresiona por su concepto de planta abierta y sus luminosas zonas interiores. El salón y el comedor impresionan por su amplitud y fluyen a la perfección hacia la terraza cubierta con vistas al jardín. La moderna cocina, totalmente equipada, conecta el salón con la terraza cubierta. En la planta baja también hay un práctico lavadero.

En la planta superior hay 2 dormitorios que comparten un baño, así como el dormitorio principal con baño en suite y vestidor independiente. La gran terraza de esta planta ofrece unas maravillosas vistas al jardín. La azotea de unos 100 metros cuadrados ofrece impresionantes vistas al mar.

El sótano consta de un apartamento independiente para invitados con dormitorio, baño, cocina americana y sauna, ideal para visitas o usos diversos.

La moderna tecnología garantiza el máximo confort: calefacción por suelo radiante con bomba de calor y un sistema solar de calentamiento de agua garantizan la sostenibilidad. La villa también está equipada con ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado y una puerta de entrada automática. Un amplio garaje ofrece espacio para 2 vehículos y espacio de almacenamiento adicional.

Sa Coma

Referencia 122041



Lugar & alrededores:

Sa Coma esta situada en el litoral este de Mallorca, al lado de Cala Millor, y pertenece particularmente al municipio de Sant Llorenç des Cardassar.

Sa Coma
Referencia 122041



Piscina



Piscina



Balcón



Terraza



Salón



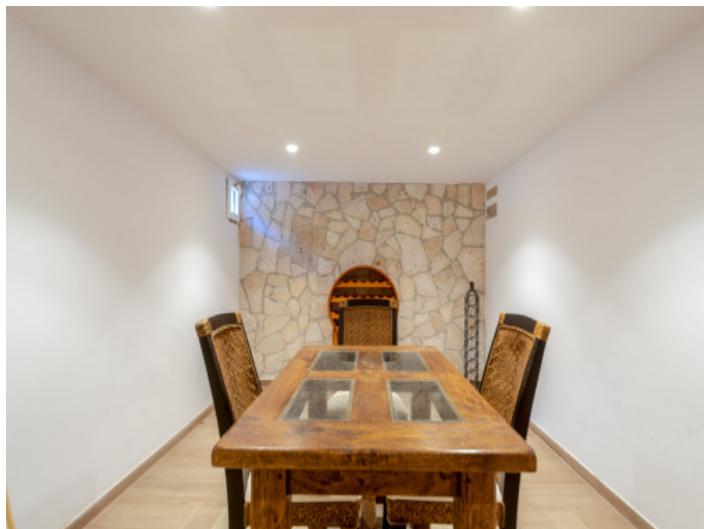
Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma
Referencia 122041



Salón y comedor



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma
Referencia 122041



Baño



Salón



Habitación de huéspedes



Piscina y terraza



Balcón



Entrada

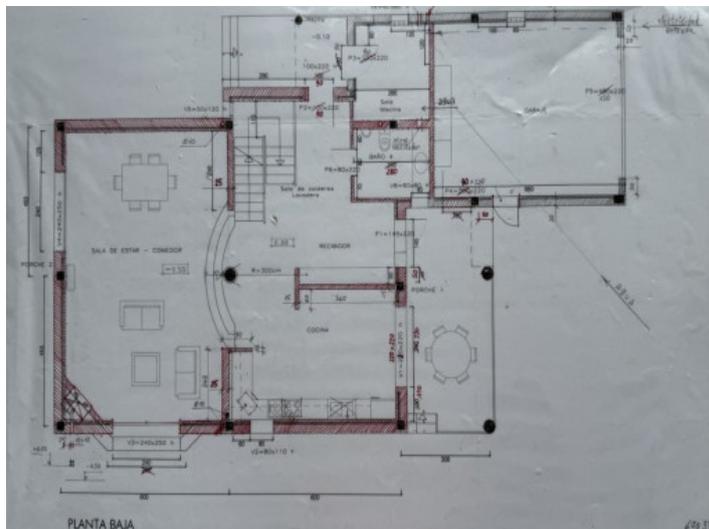
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma

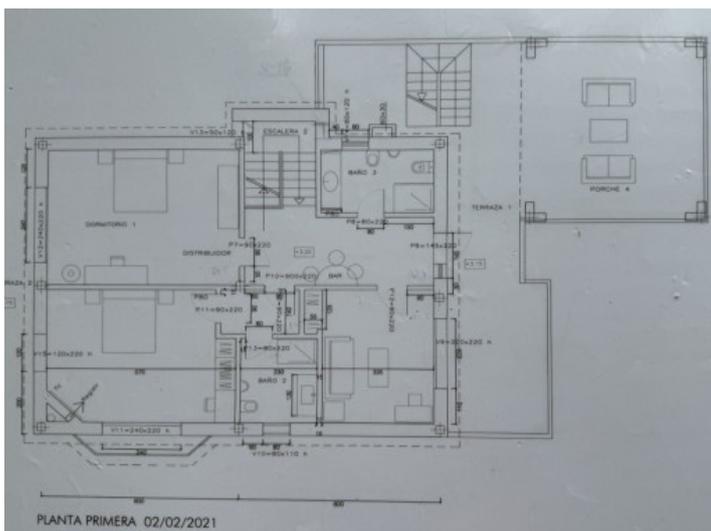
Referencia 122041



Piscina



Planta baja



Planta primera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.