

Arta

Referencia 122350




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo renovada con patio y encanto mallorquín en el centro de Artà

Construido:	86 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	60 m ²		
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.600,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Arta

Referencia 122350



Descripción del inmueble:

Esta encantadora casa de pueblo, renovada con mucho cuidado, se encuentra en pleno centro de Artà y combina el carácter tradicional con el confort moderno. En la planta baja se encuentra un salón-comedor abierto con paredes de piedra natural, vigas de madera vistas y puertas originales, una cocina sencilla equipada con lavavajillas, horno y placa, además de un aseo de cortesía. Desde el salón se accede directamente a un bonito patio con zona de barbacoa y un espacio cubierto de uso versátil, ideal para disfrutar al aire libre o como trastero adicional. El mobiliario cuidadosamente elegido resalta la atmósfera cálida y auténtica de la vivienda.

La planta superior alberga 2 dormitorios acogedores y un baño moderno con ducha. El sistema de aire acondicionado (frío/calor) garantiza una temperatura agradable durante todo el año. Con unos 86 metros cuadrados construidos distribuidos en 2 niveles, esta casa es ideal como residencia vacacional o vivienda permanente en el casco antiguo de Artà.

Arta

Referencia 122350



Lugar & alrededores:

Artà es una encantadora localidad del noreste de Mallorca que destaca por su autenticidad, su centro histórico bien conservado y su entorno natural. Situada junto al Parque Natural de Llevant, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, cultura y estilo de vida mediterráneo. Cada martes por la mañana se celebra un animado mercado semanal en el centro, conocido por sus productos frescos, su artesanía local y su ambiente genuino. Desde el Santuario de Sant Salvador se disfruta de unas vistas espectaculares sobre el pueblo y el paisaje circundante. En los alrededores, rutas de senderismo, el poblado prehistórico de Ses Païsses y calas tranquilas como Cala Torta o Cala Mitjana invitan a descubrir el lado más auténtico de Mallorca.

Arta

Referencia 122350



stadthaus-arta 09



renoviertes-stadthaus-arta



stadthaus-arta 11



stadthaus-arta-grillbereich



stadthaus-arta-wc



stadthaus-arta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Arta
Referencia 122350



stadthaus-arta-doppelschlafzimmer



stadthaus-arta-schlafzimmer-vorderseite



stadthaus-arta 21



stadthaus-arta 06



stadthaus-arta-schlafzimmer



stadthaus-arta 25

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Arta

Referencia 122350



stadthaus-arta-badezimmer