

Vilafranca de Bonany

Referencia 122387




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa unifamiliar con jardín, piscina y garaje en una zona tranquila de Vilafranca – disponible para alquiler de larga duración a partir del 01.09.2025

Construido:	221 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	610 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.200,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Vilafranca de Bonany

Referencia 122387



Descripción del inmueble:

Esta casa unifamiliar bien cuidada se encuentra en una zona tranquila de Vilafranca de Bonany, un encantador pueblo con buena infraestructura. En los alrededores hay restaurantes, fruterías y pequeños supermercados para las necesidades diarias. Gracias a su buena conexión con la autopista, se llega a Manacor en pocos minutos, y Palma y el aeropuerto también son fácilmente accesibles.

La propiedad se encuentra en un solar urbano de 610 qm y ofrece una superficie habitable total de 182 qm. Aproximadamente 30 qm corresponden a una terraza parcialmente cubierta que da acceso a un jardín privado, no visible desde el exterior, lo que garantiza una gran privacidad.

En el interior, la casa dispone de tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. El salón está separado de la cocina, lo que permite una distribución clara y funcional. A la cocina se le suma un práctico trastero con zona de lavandería.

El jardín, de unos 375 qm, está ajardinado con césped y plantas, y cuenta con un sistema de riego automático. En el centro se encuentra una piscina de 4 x 9 metros, con ducha exterior y un aseo independiente.

El garaje ofrece espacio para dos coches y almacenamiento adicional, ideal para bicicletas o herramientas de jardín.

La casa estará disponible para alquiler de larga duración a partir del 1 de septiembre de 2025 y se alquila sin amueblar. Los gastos de electricidad y agua se pagan por separado.

Vilafranca de Bonany

Referencia 122387



Lugar & alrededores:

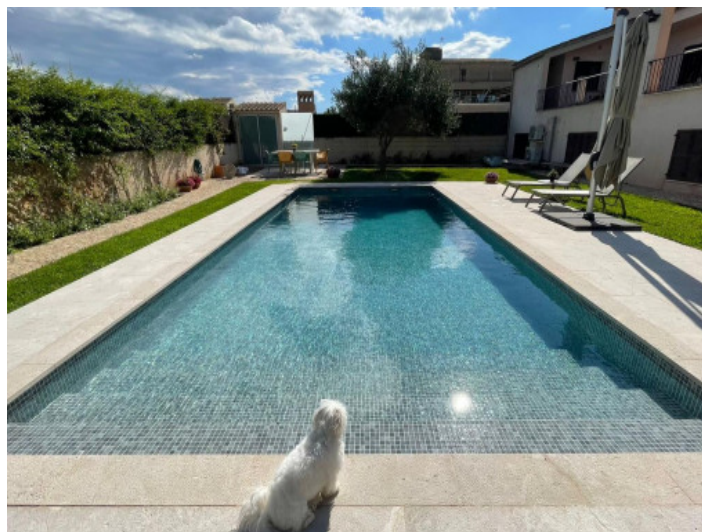
Vilafranca es un pueblo en el centro de la isla a sólo 20 km de Manacor y conocido por las fábricas pequeñas de tejas.

Vilafranca de Bonany

Referencia 122387



Jardín y piscina



Piscina



Terraza



Vista exterior



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Vilafranca de Bonany

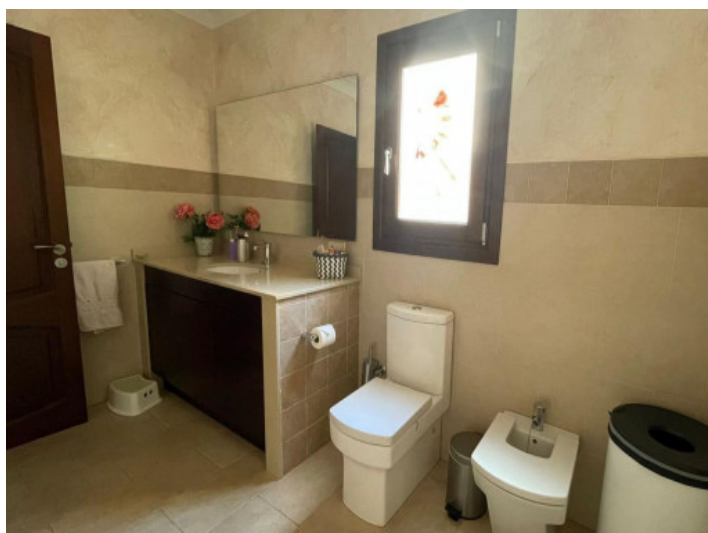
Referencia 122387



Cocina



Dormitorio principal



Baño



Dormitorio 2



Dormitorio 3



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.