

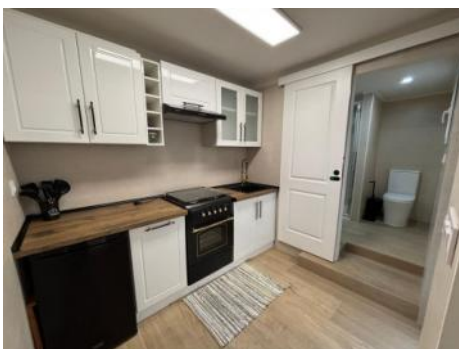
Porto Cristo
Referencia 122475




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso Koquette a dos calles de la playa

Construido:	57 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	74 m ²		
Dormitorios:			
Baños:			
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 1.300,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Porto Cristo

Referencia 122475



Descripción del inmueble:

Este apartamento en planta baja, recientemente renovado, se encuentra en una tranquila calle lateral de Porto Cristo, a tan solo 2 calles de la playa, y cuenta con entrada independiente. Al entrar, se abre un luminoso salón-comedor. Desde aquí se accede a la “cocina fría” independiente, ideal como zona adicional de preparación con espacio para un pequeño rincón de café. La cocina principal para el uso diario se encuentra en la planta superior y está conectada mediante un práctico pasaplatos.

El dormitorio con cama doble se complementa con un rincón de descanso separado que dispone de una litera, ofreciendo opciones flexibles para invitados o una familia pequeña. El baño tiene un diseño moderno con ducha a ras de suelo.

El corazón del apartamento es el patio privado, un espacio exterior protegido para relajarse. Dispone además de una ducha exterior con agua caliente, perfecta tras un día de playa. La cocina funciona con bombonas de gas, y el aire acondicionado con función frío/calor garantiza confort durante todo el año. También cuenta con lavadora. Supermercados, cafeterías, el puerto y la playa se encuentran a pocos minutos a pie.

El alquiler es de carácter estacional, y los precios varían según el periodo. Las condiciones concretas se facilitan bajo solicitud.

Por su cercanía al mar, su distribución práctica y su acogedor espacio exterior, este apartamento es ideal para pasar el invierno, para parejas, trabajadores en remoto o pequeñas familias que deseen disfrutar de Porto Cristo de forma auténtica y a pie. Una propiedad que convence por su ubicación y su encanto.

Porto Cristo

Referencia 122475



Lugar & alrededores:

Porto Cristo en la costa este es un pueblo portuario que ha crecido con el paso del tiempo, también conocido como el puerto de Manacor. En verano es un lugar de mucho ambiente y en invierno el pueblo vuelve a ser una pequeña aldea de pescadores. La zona es conocida por sus numerosas cuevas que antiguamente jugaban un papel importante como protección durante ataques de piratas y hoy es una de las atracciones turísticas de la isla.

Alrededor del puerto hay buenos restaurantes que principalmente ofrecen platos de mariscos y tapas. En el puerto se pueden alquilar botes o simplemente pasear por el muelle. Las playas de Cala Mandia, Cala Malgrana y Cala Anguila están a pocos minutos y prometen un baño protegido en el mar mediterráneo azul.

Porto Cristo

Referencia 122475



Living ara



Practical main kitchen on the upper level



Separate second kitchen – ideal for a cozy coffee setup or extra prep space



Bright double bedroom



Double bedroom



Separate sleeping nook with bunk bed – ideal for children or guests

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Cristo

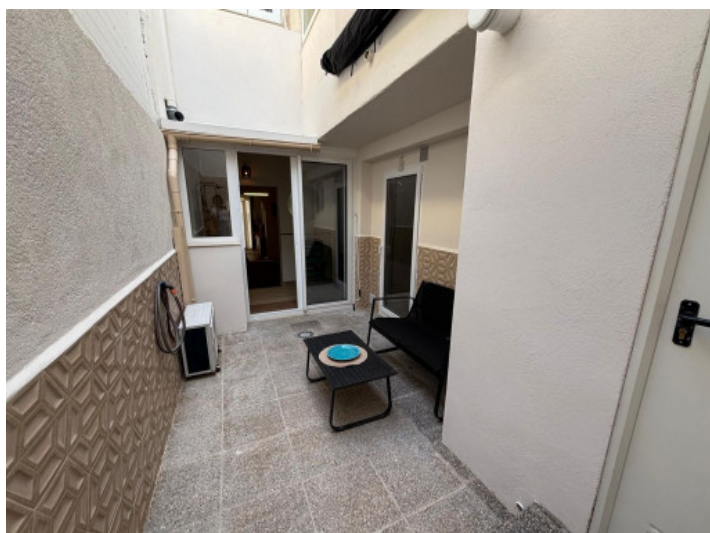
Referencia 122475



wohnung-portocristo-mieten 11



wohnung-portocristo-badezimmer-mieten



Private patio with outdoor shower – your perfect retreat after a beach day



Private patio with outdoor shower – your perfect retreat after a beach day



Floor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM