

Felanitx

Referencia 122507




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa adosada de nueva construcción en el corazón de Felanitx con patio privado

Construido:	200 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-		

Alquiler*: **€ 1.400,-**



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Felanitx

Referencia 122507



Descripción del inmueble:

Esta casa de pueblo de obra nueva de tres plantas se encuentra en una ubicación céntrica privilegiada, en pleno corazón de Felanitx, a pocos pasos del mercado municipal. La propiedad combina un estilo de vida moderno con una distribución funcional y amplios espacios exteriores.

Felanitx es una localidad viva y auténtica del sureste de Mallorca, conocida por su ambiente tradicional, su mercado semanal, cafeterías, restaurantes y una excelente infraestructura. La ubicación ofrece una combinación ideal entre vida urbana y un fácil acceso a las playas y paisajes naturales de la costa este.

La vivienda dispone de aproximadamente 150 qm de superficie habitable, se entrega sin amueblar y está disponible para primera ocupación. En la planta baja se encuentra una amplia zona de estar, una cocina nueva con todos los electrodomésticos y un aseo.

Un elemento destacado es el patio alargado de aproximadamente 50 qm, que incluye una pequeña construcción ideal como lavadero y cuarto de herramientas.

La primera planta cuenta con dos dormitorios y un baño con ducha.

La tercera planta alberga el dormitorio principal, que ofrece mayor privacidad.

Los equipos de aire acondicionado frío/calor se instalarán según las preferencias del futuro inquilino.

Felanitx

Referencia 122507



Lugar & alrededores:

Felanitx se encuentra al sureste de Mallorca siendo un pueblo pequeño y bien cuidado con varias opciones para las necesidades diarias, bares y restaurantes bonitos.

El paisaje es parcialmente acolinado y boscoso, parcialmente llano y extenso, ideal para quienes buscan la tranquilidad y aman la naturaleza.

La ciudad portuaria pequeña de Portocolom y las bahías románticas en la costa este, están a aprox. 15 minutos en coche.

Felanitx
Referencia 122507



Cocina



Patio



Dormitorio principal segunda planta



Baño con ducha



Dormitorio 1 primera planta



Dormitorio 2 primera planta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx

Referencia 122507



Vista fachada



Casita en el patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM