

Cales de Mallorca

Referencia 122606




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusivo proyecto de villa de nueva construcción en una ubicación de ensueño en Cala Domingo, Cales de Mallorca

Construido:	478 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	560 m ²	energético:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.850.000,-



Cales de Mallorca

Referencia 122606



Descripción del inmueble:

Algunas propiedades impresionan - otras cambian tu actitud ante la vida. Esta excepcional villa de nueva construcción forma parte de un exclusivo complejo en el sureste de Mallorca y combina arquitectura moderna, un lujoso estilo de vida mediterráneo y privacidad absoluta al más alto nivel.

Enclavada en la hermosa campiña mallorquina y a pocos pasos de una bahía idílica, esta villa ofrece un concepto de vida único para personas que aprecian la tranquilidad, el diseño y la exclusividad. La propiedad está completamente amueblada, equipada a un alto nivel y lista para entrar a vivir - un hogar lleno de elegancia y confort.

Con una superficie construida de aprox. 478 m² y una generosa superficie habitable de aprox. 305 m², la villa impresiona por la luminosidad de sus estancias, la impresionante altura de sus techos y las fluidas transiciones entre las zonas interiores y exteriores. Los materiales nobles, los cálidos colores naturales y la moderna arquitectura mediterránea crean un ambiente de elegancia atemporal y una atmósfera relajada y lujosa.

La zona de estar y comedor de planta abierta, con una exclusiva cocina de diseño, constituye la pieza central de la villa. Los ventanales que van del suelo al techo abren las habitaciones a la espaciosa terraza y crean una extraordinaria sensación de vida llena de luz y espacio. Es el lugar perfecto para largas veladas con cena, horas de relax al sol y momentos inolvidables bajo el cielo mediterráneo.

La zona exterior privada con elegante piscina de aprox. 23,7 m² invita a disfrutar del estilo de vida mallorquín en absoluta intimidad. La armoniosa combinación de arquitectura moderna, lujoso interior y mobiliario de alta calidad confiere a esta villa una presencia especial dentro del exclusivo complejo.

Una plaza de aparcamiento privada de aprox. 55,61 m² redondea a la perfección esta exclusiva oferta.

Esta villa especial de nueva construcción es sinónimo de vida moderna, elegancia mediterránea y un estilo de vida lleno de tranquilidad, sol y lujo.

Cales de Mallorca

Referencia 122606



Lugar & alrededores:

Cales de Mallorca Calas de Mallorca se encuentra en la costa Oeste entre el club de yates de Porto Cristo y Portocolom, una de las líneas de costa mas guapas de Mallorca. La parte sur-oeste de la isla no tiene grandes áreas turísticas y por eso hay mucho de la Mallorca original que descubrir. Calas de Mallorca es fácil de alcanzar, está a 10 min. de Manacor, la 2ª ciudad más grande de la isla, que está a 30 min. del aeropuerto y Palma vía la autopista.

Norte de Calas de Mallorca hay un parque natural enorme. Afuera hay pueblecillos mallorquines que pueden ser visitados en excursiones y que muchos de los cuales tienen buenos restaurantes.

Las 2 bahías amadas de Cala Domingos y Cala Antena están conectadas con Punta de n'Amer por un paseo bello con vistas hermosas desde los acantilados.

El pueblo manejable consiste de unos cuantos hoteles y áreas comunicaría de casas de familia. Hay varias posibilidades para hacer las compras que incluyen bancos, médicos, farmacias, restaurantes y bares. Para la gente deportiva hay campos de tenis, campos de mini golf, alquiler de bicicletas y el campo de golf más cercano está a 15 min.

Cales de Mallorca

Referencia 122606



Comedor



Cocina



Cocina moderna y abierta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM