

## Cala Blava

Referencia 122646



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Fantástica casa adosada moderna con vistas al mar en Bellavista

Construido:	217 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	705 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.550.000,-</b>



## Cala Blava

### Referencia 122646



### Descripción del inmueble:

Bienvenido a un lugar donde la arquitectura contemporánea y la inmensidad del mar se funden para crear una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Esta exclusiva villa en Bellavista cautiva con sus impresionantes vistas panorámicas al mar y combina diseño elegante con el máximo confort.

Sus líneas limpias, materiales de alta calidad y una distribución cuidadosamente estudiada definen el carácter de la propiedad. Los amplios ventanales inundan los espacios de luz natural y crean una atmósfera luminosa y abierta. Los interiores y las terrazas se integran de manera armoniosa, ofreciendo un estilo de vida que conecta directamente con el entorno costero.

El salón-comedor de concepto abierto es el corazón de la vivienda: el lugar perfecto para disfrutar de veladas con amigos o de momentos tranquilos en familia. La cocina moderna, totalmente equipada y diseñada con atención al detalle, satisface las más altas exigencias tanto en funcionalidad como en estética.

Cada uno de los amplios dormitorios cuenta con baño en suite, garantizando privacidad y comodidad. Los acabados de primera calidad y el diseño cuidado aportan a cada estancia una sensación de elegancia y bienestar.

La zona exterior es un auténtico oasis de relajación. La piscina, con vistas al mar, invita a refrescarse y disfrutar del clima mediterráneo. Las amplias terrazas y el jardín cuidadosamente mantenido ofrecen múltiples espacios para descansar, tomar el sol y contemplar el impresionante paisaje.

Esta villa es mucho más que una propiedad: es una declaración de estilo de vida. Un refugio para quienes valoran el diseño atemporal, la tecnología moderna y una ubicación privilegiada. Aquí se experimenta la libertad y la exclusividad en su máxima expresión.

## Cala Blava

### Referencia 122646



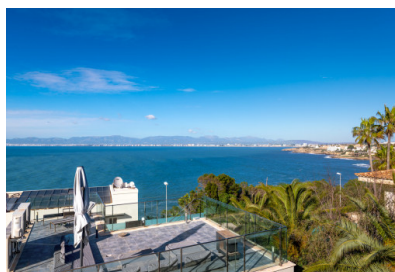
### Lugar & alrededores:

La urbanización nueva Cala Blava está en la costa del sur y pertenece a las zonas más preferidas ya que es tranquila y cerca de Palma. Al pueblo Llucmajor se llegará en sólo 20 minutos en coche como los dos campos de golf Son Antem I y II. Los precios de inmuebles han quedado todavía moderados en comparación con otras zonas de la isla.



# Cala Blava

## Referencia 122646



Piscina



Piscina



Jacuzzi



Azotea con vista al mar



Azotea



Cocina moderna

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM



# Cala Blava

## Referencia 122646



Cocina separada



Salon y comedor abierto



Salon y comedor abierto



Salon con salida a la piscina



Zona de estar



Zona de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Blava

## Referencia 122646



Dormitorio



Dormitorio



Baño



uno de tres habitaciones



Baño



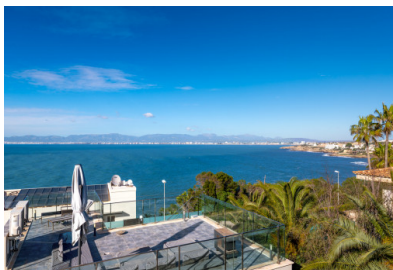
Salon abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



# Cala Blava

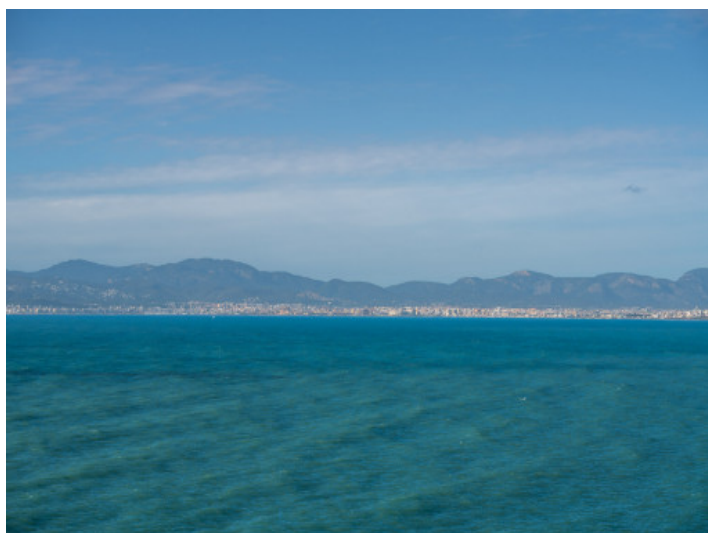
## Referencia 122646



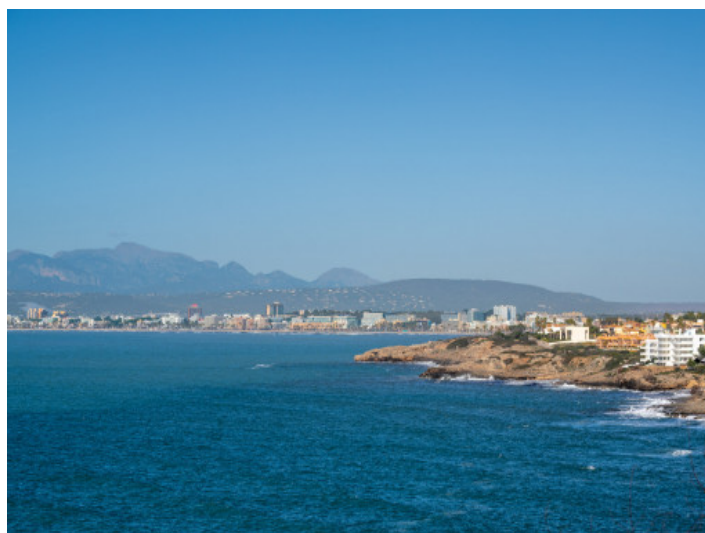
Garage



Gimnasio



Vistas a la Bahía de Palma



Vistas a la Bahía de Palma



Piscina y jacuzzi



Zona jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM