

Sineu

Referencia 122678




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Hermosa casa de pueblo proyecto para su finalización con piscina y garaje en Sineu

Construido:	262 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	340 m ²		
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 490.000,-



Sineu

Referencia 122678



Descripción del inmueble:

Este elegante proyecto de renovación se encuentra en Sineu, un pueblo maduro en el corazón de Mallorca, que es conocido por su estilo original, buena infraestructura y ubicación central. Combina el carácter original de una casa de pueblo tradicional mallorquina con el confort de la vida contemporánea y la arquitectura moderna.

El terreno tiene aprox. 340 metros cuadrados. Está prevista una superficie habitable y útil de unos 262 metros cuadrados, distribuidos en 4 dormitorios y 4 baños. La distribución de las habitaciones ofrece tanto amplitud como un alto grado de privacidad - ideal para familias o invitados.

Los interiores son diáfanos y destacan por su abundante luz natural, sus líneas limpias y su estética moderna e intemporal. Los materiales de alta calidad y los detalles del mobiliario cuidadosamente seleccionados crean un ambiente elegante y acogedor a la vez.

La cocina abierta está perfectamente integrada en el salón y constituye el eje central de la vivienda. Tiene un diseño funcional, está modernamente equipada y es ideal para socializar con la familia y los amigos.

La zona exterior ofrece una piscina de 19 metros cuadrados rodeada de un pequeño jardín paisajista. Una terraza cubierta invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo por las tardes. La propiedad está conectada al suministro público de electricidad y agua.

Un proyecto atractivo para compradores que quieren realizar una casa individual con carácter en una de las regiones más auténticas de Mallorca. Dispone de licencia de obra en vigor.

Sineu

Referencia 122678



Lugar & alrededores:

Sineu es geográficamente el pueblo más central de Mallorca y está situado en la región Es Plà. Una de las atracciones es la iglesia Nuestra Señora de los Ángeles o el Convento de las Monjas. La atracción principal es el mercado semanal de ganado y artesanal. Sineu tiene 3000 habitantes.

Sineu

Referencia 122678



Terraza



Patio



Salón



Comedor con cocina abierta



Fachada



Planos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM