

Ses Salines

Referencia 122737



Moderno y amueblado adosado con vistas al mar y piscina en Ses Salines - listo para entrar a vivir en otoño de 2026

Construido:	490 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	440 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.925.000,-

Ses Salines

Referencia 122737



Descripción del inmueble:

Esta exclusiva casa adosada de nueva construcción, que estará terminada en otoño de 2026, combina una moderna arquitectura mediterránea calidad de construcción de primera clase y espectaculares vistas panorámicas sin obstáculos al mar Mediterráneo y a la isla de Cabrera.

Las imágenes utilizadas en esta exposición muestran una casa idéntica ya terminada en las inmediaciones y son para fines ilustrativos.

vecindario y son sólo para fines ilustrativos; las desviaciones en el diseño y los detalles son posibles.

Sobre una superficie construida de aprox. 490 m² y una superficie útil de aprox. 372 m², la propiedad ofrece un amplio concepto de habitaciones con 4 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados y un garaje.

Nada más entrar, se abre un luminoso salón con extraordinarios techos de 3,15 metros de altura.

Las elegantes paredes de piedra natural con iluminación LED DALI integrada confieren al interior un ambiente exclusivo. La cocina de diseño Nolte de alta calidad con electrodomésticos integrados Miele se integra a la perfección en la zona de estar y el comedor.

Los ventanales que van del suelo al techo conectan armoniosamente las zonas interior y exterior y permiten disfrutar de unas impresionantes vistas al mar y a la isla de Cabrera desde el salón. La zona exterior, elegantemente diseñada, impresiona con plantas mediterráneas, amplias terrazas y una piscina de agua salada de gran caudal de 21 metros cuadrados con cascada y ducha exterior.

En el sótano hay un dormitorio con patio privado, ideal como zona de invitados, así como un cuarto de baño, lavadero y cuarto de servicio. En la planta superior hay otros 3 dormitorios. La suite principal goza de hermosas vistas al mar, un elegante cuarto de baño en suite y pantallas textiles automatizadas para una protección solar óptima.

La gran azotea con vistas panorámicas, equipada con cocina exterior y toldo automatizado, es espectacular. El precio de compra incluye todos los electrodomésticos como televisión, lavadora, secadora y otros extras.

Ses Salines

Referencia 122737



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 122737



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.