

Ses Salines

Referencia 122748




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante casa de pueblo de obra nueva con piscina en Ses Salines

Construido:	353 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	248 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.500.000,-



Ses Salines

Referencia 122748



Descripción del inmueble:

En el encantador sureste de Mallorca, a pocos minutos de algunas de las playas vírgenes más bonitas de la isla, esta sofisticada Villa de obra nueva combina a la perfección la arquitectura tradicional mallorquina con un estilo contemporáneo y el máximo confort.

Ubicada en una parcela de 248 m², la propiedad ofrece una superficie construida de aproximadamente 352 m² distribuidos en tres niveles. Dispone de cuatro amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía. La vivienda se completa con garaje privado, un acogedor patio interior, terraza en planta baja y una espectacular azotea con vistas despejadas al pueblo y al entorno natural.

En el interior destacan materiales nobles y acabados de alta calidad: suelos de mármol Zarzi, piedra caliza natural y carpintería exterior Technal con acristalamiento de control solar, que aportan luminosidad y elegancia. Los detalles en piedra de Santanyí y las persianas de aluminio refuerzan su carácter auténtico.

El confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, eficientes bombas de calor Mitsubishi y sistemas de tratamiento de agua, incluyendo ósmosis y descalcificador. La propiedad cuenta además con sistema de alarma.

La cocina de diseño abierto, equipada con electrodomésticos Miele y superficies de piedra natural, se integra armoniosamente como el corazón de la vivienda. Los baños, con equipamiento de Laufen, Geberit e Iconico, incorporan una elegante bañera exenta como elemento destacado.

El jardín mediterráneo, con sutiles toques tropicales, rodea una piscina salina con control automático de pH, cascada decorativa y función de hidromasaje, creando un entorno privado de relax. Una chimenea en el salón aporta calidez y completa el ambiente.

Ses Salines

Referencia 122748



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 122748



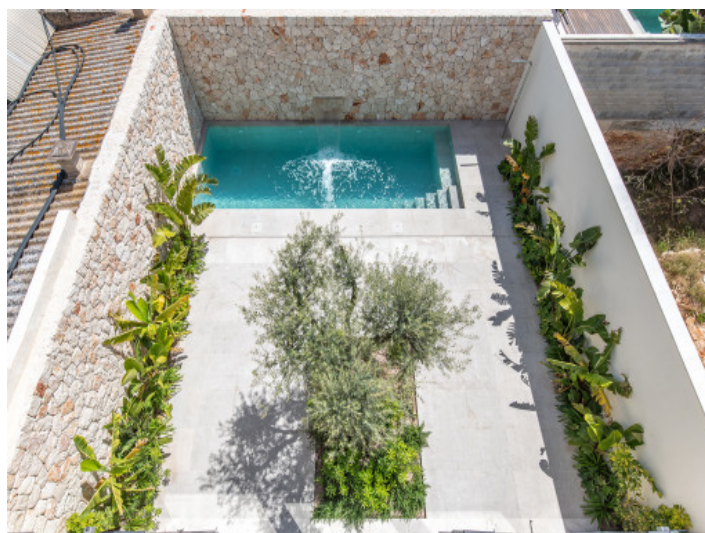
Fachada delantera



Patio con varios plantas



Patio con piscina



Oasis



Entree



Cocina de diseño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122748



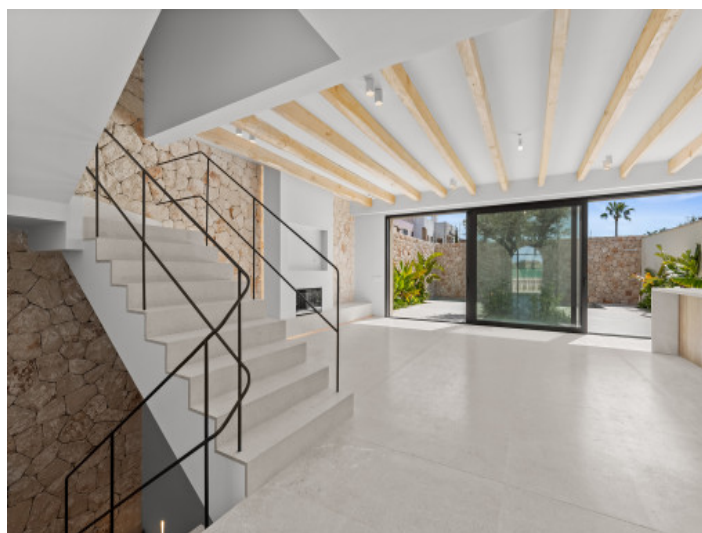
Cocina abierta



Amplio salon



Amplio salon



Diseño abierto



Dormitorio principal



Dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122748



Baño principal



Baño



Dormitorio



Baño



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122748



Patio de luces



Patio con plantas



Vista al mar



Vista panoramica



Piscina grande



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122748



Escaleras



Baño en Suite



Dormitorio



terrazza de piscina



Vista panoramica



Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122748



Salon grande con chimenea