

Muro

Referencia 122829

Secret Property




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo de diseño con patio en una calle tranquila de Muro

Construido:	272 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	270 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.150.000,-

Muro

Referencia 122829



Descripción del inmueble:

En una calle lateral muy tranquila y con poco tráfico de Muro, esta casa de pueblo reformada combina el carácter mallorquín tradicional con un interior contemporáneo, elegante y muy cuidado. La vivienda ofrece aprox. 272 metros cuadrados construidos sobre una parcela de aprox. 270 metros cuadrados y ha sido modernizada con gran atención al detalle, a los materiales y a la sensación de hogar.

La casa se distribuye en planta baja y primera planta. En la planta baja se encuentran la cocina, la zona de salón-comedor, un dormitorio, lavadero, garaje y un patio privado que aporta luz, privacidad y ambiente mediterráneo. En la planta superior hay 3 dormitorios adicionales, 2 baños y un estudio o despacho, ideal para quienes buscan una vivienda con espacio de trabajo en casa.

La reforma destaca por su gusto, por la calidad del interiorismo y por el uso de materiales actuales como el microcemento. Al mismo tiempo, la vivienda conserva elementos tradicionales como muros de marés, carpintería de madera, persianas mallorquinas y cubierta con teja cerámica.

La ubicación resulta especialmente cómoda: el entorno es tranquilo, con facilidad habitual para aparcar en la calle, y el centro de Muro, con comercios, cafeterías, restaurantes y servicios diarios, queda muy cerca. Las playas de la Bahía de Alcudia y Playa de Muro también son fácilmente accesibles en coche.

Entre los datos técnicos destacan el agua caliente mediante termo eléctrico de 200 litros, conexión a la red general de alcantarillado, calefacción mediante radiadores eléctricos y cédula de habitabilidad vigente hasta el 20 de junio de 2028. El mobiliario no está incluido en la venta.

Muro

Referencia 122829

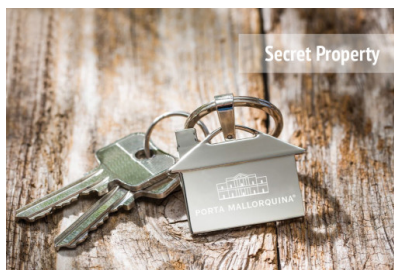


Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Muro

Referencia 122829



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM