

Cala Llombards

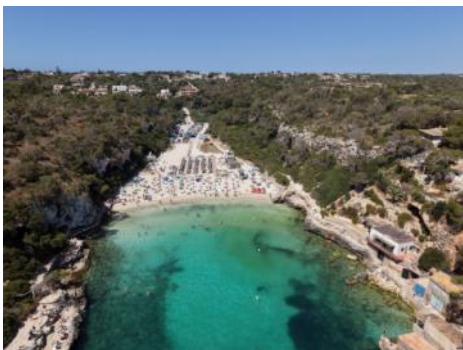
Referencia 122834




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa unifamiliar con garaje y piscina a pocos metros de la playa de Cala Llombards

Construido:	274 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	443 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 680.000,-



Cala Llombards

Referencia 122834



Descripción del inmueble:

Esta casa unifamiliar independiente se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo unos pasos de la preciosa playa de Cala Llombards.

Con una superficie construida de aproximadamente 274 metros cuadrados, la propiedad dispone de 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón-comedor con cocina contigua, así como una terraza y agradables espacios exteriores.

La vivienda cuenta con un sótano que ocupa toda la superficie de la casa, donde se encuentran un garaje y varios espacios de almacenamiento. Además, este sótano completo ofrece una protección adicional frente a la humedad.

La parcela de aproximadamente 443 metros cuadrados dispone de una pequeña piscina, más zonas de almacenaje, una zona de barbacoa y varias terrazas ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo al aire libre.

La propiedad cuenta con toda la documentación necesaria, lo que facilita la obtención de futuras licencias para obras de reforma o renovación.

Gracias a su excelente ubicación, esta propiedad ofrece múltiples posibilidades, ya sea como una atractiva inversión o como hogar familiar para quienes deseen renovarla y modernizarla poco a poco según sus propios gustos y necesidades.

Otro gran atractivo es su cercanía al encantador pueblo de Santanyí. Además, en los alrededores de Cala Llombards se encuentran varias calas idílicas y playas espectaculares.

La propiedad dispone de conexión a la red pública de electricidad y agua corriente.

Cala Llombards

Referencia 122834



Lugar & alrededores:

La pintoresca Cala Llombards se encuentra en el sur de Mallorca, cerca de Santana y el pueblo Llombards. Las playas Mondragó y Figuera se encuentran muy cerca, mientras la cala de Llombards es la más tranquila y seguramente una de las más bonitas playas de Mallorca. La urbanización misma respira pacífica tranquilidad. Santanyí se encuentra a unos 5 km de distancia, ahí se encuentran las mejores posibilidades para hacer las compras.

Cala Llombards

Referencia 122834



Playa de Cala Llombards



just a few meters from the beach



Vista aerea



Inversores



Garage y patio delantero



Chalet unifamiliar con piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122834



Zona de piscina



Salon y cocina abierto



Comedor con vistas



Dormitorio



Baño



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122834



Uno de tres dormitorios



Piscina



Dormitorio



Vistas largas



Vista aerea



Chalet unifamiliar en buena ubicacion

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122834



Playa de Cala Llombards



Playa de Cala Llombards