

Ses Salines

Referencia 122966



Una impresionante casa adosada con piscina en Ses Salines

Construido:	193 m ²	Certificado energético:	a
Terreno:	171 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.680.000,-



Ses Salines

Referencia 122966



Descripción del inmueble:

Esta casa adosada combina una arquitectura depurada, materiales de alta calidad y un concepto de diseño coherente para crear un conjunto armonioso. Los tonos claros, los materiales naturales tradicionales y un mobiliario de gran calidad y buen gusto confieren a la vivienda una elegancia atemporal y un ambiente acogedor.

La zona de entrada ofrece la primera impresión de la vivienda. El corazón de la misma lo constituye la zona diáfana de salón y comedor, con una cocina de alta gama integrada y totalmente equipada. Esta destaca por una elegante isla de cocina, lujosas encimeras de piedra natural y electrodomésticos Siemens de primera clase.

Los armarios a medida de madera natural, los cálidos elementos de madera, el mobiliario de alta calidad y una chimenea aportan toques distintivos y crean un ambiente acogedor, mientras que el moderno suelo de microcemento contribuye al concepto de diseño coherente. El ventanal que llega hasta el suelo permite que el interior se funda generosamente con el exterior, ampliando así el espacio habitable. Un aseo de invitados independiente completa esta planta.

Una elegante escalera, perfectamente realzada por la luz natural, conduce a la planta superior pasando junto a paredes artísticamente decoradas con estuco veneciano. Aquí se encuentran un total de tres dormitorios, cada uno de ellos con baño en suite.

La ubicación de la suite principal ofrece la máxima privacidad. Las estancias inundadas de luz, los techos altos y los armarios empotrados a medida con iluminación integrada garantizan una experiencia de vida bien pensada y cómoda. El elegante parqué de madera auténtica (tablones de roble) confiere a toda la planta un ambiente cálido y exclusivo.

El patio ofrece un oasis de bienestar para relajarse. Cuenta con una terraza con un acogedor rincón para sentarse y una zona de barbacoa contigua, así como una terraza soleada. Lo más destacado es, sin duda, la piscina climatizada, equipada con un moderno sistema de contracorriente que garantiza el disfrute del baño durante todo el año.

Además, la vivienda está a la vanguardia en cuanto a eficiencia energética y equipamiento técnico.

Ses Salines

Referencia 122966



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines

Referencia 122966



Noche



Vistas al pajaró



Casa adosada de diseño en Ses Salines



La terraza de la piscina por la noche



Piscina con sistema de contracorriente



La terraza por la noche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines

Referencia 122966



Terraza cubierta con cocina exterior



Salón con chimenea



Salón



Salón con vista al patio



Ambiente vespertino en la cocina



Cocina de alta gama

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines

Referencia 122966



Isla de cocina



Cocina



Ambiente vespertino



Comedor con mesa de diseño



Comedor



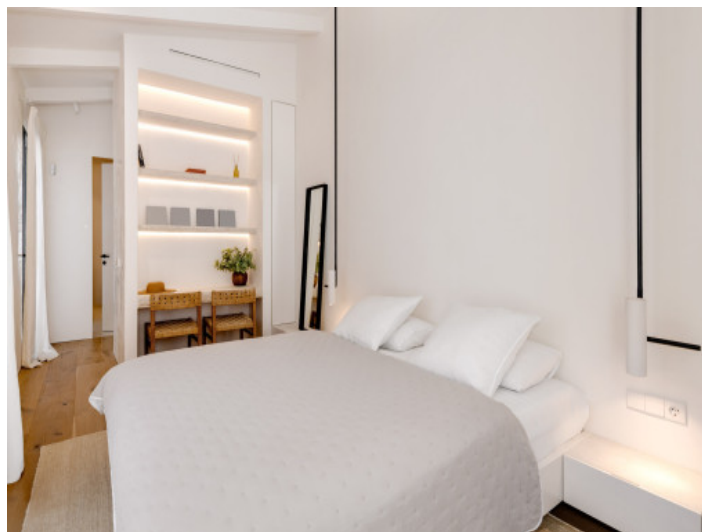
Zona de entrada con escalera hacia la planta superior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 122966



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Otro dormitorio



Vistas al pajar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 122966



Vistas al pajar



Vistas al pajar



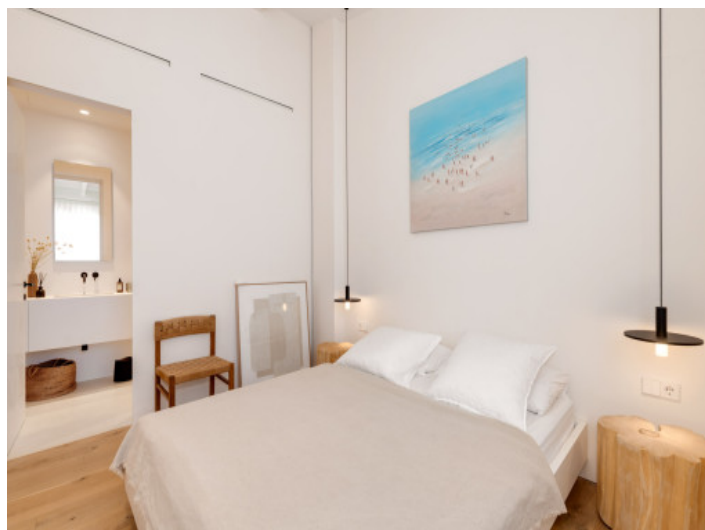
Dormitorio



Vista al otro cuarto de baño



Tercer dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 122966



Otro cuarto de baño



Baño



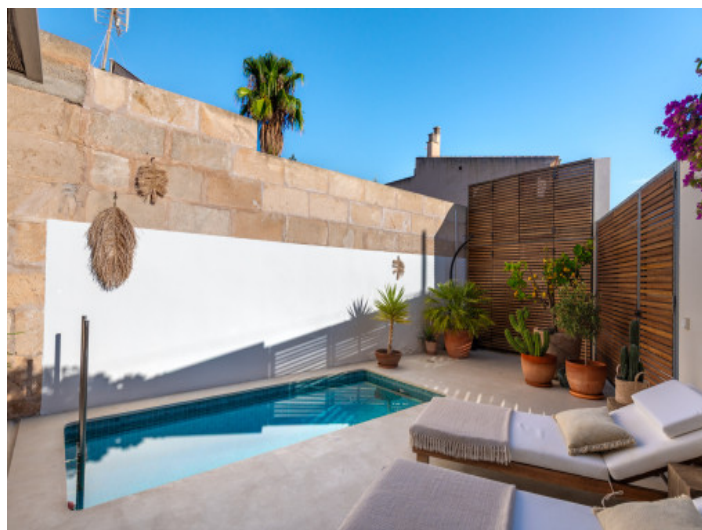
Vistas desde el salón al comedor



Vista al patio y la piscina



Comedor en la terraza



Piscina climatizable

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122966



Vista nocturna



Vistas al pajar



Vistas al pajar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM