

Cala Murada

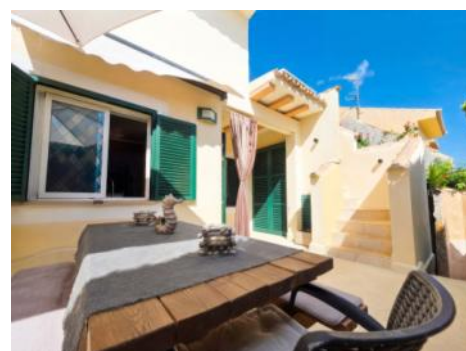
Referencia 122968




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa independiente bien cuidada con piscina, cerca de la playa en Cala Murada - comprar

Construido:	100 m ²	Certificado energético:	b
Terreno:	230 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 479.000,-



Cala Murada

Referencia 122968



Descripción del inmueble:

Esta cuidada casa unifamiliar, construida en 2001, se encuentra en una tranquila zona residencial de Cala Murada, a tan solo unos 900 m de la playa de arena. La propiedad cuenta con una parcela de 230 m², aproximadamente 100 m² de superficie habitable, piscina privada y un jardín frondoso y bien cuidado que ofrece un alto grado de privacidad.

La vivienda dispone de dos accesos: uno a través del invernadero situado en la parte delantera y otro desde la terraza trasera, junto a la cocina. En la planta baja encontramos el salón, la cocina, un dormitorio, un baño y una estancia adicional que puede utilizarse como despacho, sala de hobbies o espacio polivalente. El invernadero ofrece una agradable zona cubierta que amplía las posibilidades de uso de la vivienda.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y una pequeña terraza privada desde la que se disfruta de vistas al mar. La terraza también dispone de espacio de almacenamiento adicional.

Uno de los principales atractivos de la propiedad es su zona exterior. La terraza situada junto a la cocina y la piscina constituye el punto central de la vivienda y conecta cómodamente las distintas zonas, desde la cocina y la piscina hasta el jardín y la planta superior. El jardín, con abundante vegetación, rodea toda la casa y proporciona un entorno agradable y privado. Además, cuenta con una pequeña ducha exterior, especialmente práctica durante los meses de verano.

En cuanto al equipamiento, la casa dispone de una instalación solar de aproximadamente 3 kW, nuevos equipos de aire acondicionado y electrodomésticos nuevos. La propiedad cuenta con una calificación energética B.

La vivienda se entrega completamente amueblada e incluye el equipamiento existente para el jardín y la piscina, sombrillas y otros accesorios de exterior. Una propiedad ideal tanto para disfrutar de estancias vacacionales como para establecer una residencia habitual en Mallorca, en un entorno tranquilo y cerca del mar.

Cala Murada

Referencia 122968



Lugar & alrededores:

Cala Murada está situada en la costa este entre Portocolom y Calas de Mallorca. El pueblo vacacional precioso principalmente consiste de villas y chalets en colinas verdes rodeando la bonita bahía de arena. Ofrece una buena infraestructura con restaurantes y tiendas para las necesidades diarias.

Portocolom y Porto Cristo están a pocos minutos en coche así como el campo de golf de Vall d'Or.

Cala Murada

Referencia 122968



Jardin alrededor



Piscina



Bonita terraza



Bonita terraza



Vista aerea



Vista aerea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Murada

Referencia 122968



Vista aerea



Jardin



Jardin



Cocina



Salon



Salon con chimenea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 122968



Zona comedor



Patio acristalado



Patio acristalado



Habitacion extra



Habitacion extra



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 122968



Baño



Baño en Suite



Dormitorio



Dormitorio



Baño en Suite



Dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 122968



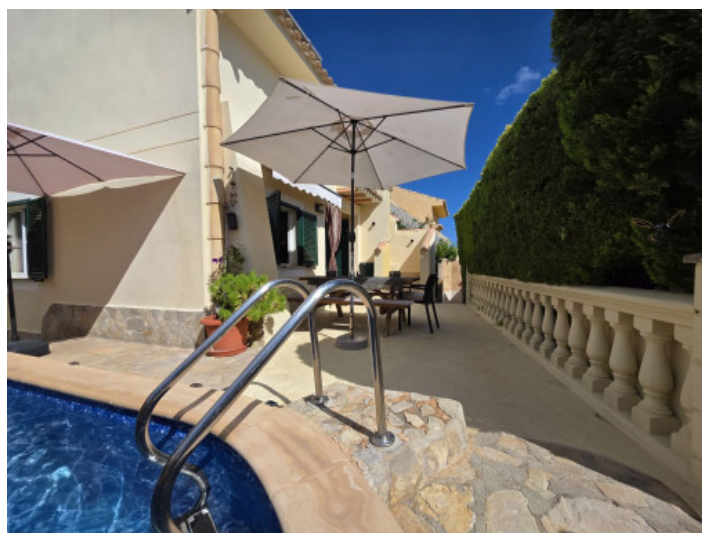
Dormitorio principal



Jardin



Jardin



Zona piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM