

Ses Salines

Referencia 122988




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de pueblo reformada con encanto en Ses Salines, con jardín mediterráneo y terraza en la azotea con vistas panorámicas

Construido:	173 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	323 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 695.000,-



Ses Salines

Referencia 122988



Descripción del inmueble:

En una tranquila ubicación de Ses Salines, a tan solo tres minutos a pie del animado centro del pueblo, se encuentra esta encantadora casa de pueblo del siglo XIX, renovada en 2022 con gran atención al detalle, que combina el carácter histórico con las comodidades de la vida moderna.

Uno de sus grandes atractivos es el jardín de aproximadamente 200 qm, cuidadosamente ajardinado y con varios rincones ideales para crear acogedoras zonas de descanso, perfectas para relajarse y disfrutar del aire libre. La pequeña terraza en la azotea ofrece unas magníficas vistas panorámicas de la iglesia de Ses Salines, que se extienden hasta Santanyí, así como del mar y de la isla de Cabrera.

La planta baja destaca por su luminoso espacio diáfano de salón-comedor, con una acogedora chimenea y cocina integrada. Las vistas a la terraza y al jardín crean una conexión armoniosa entre los espacios interiores y exteriores. La vivienda dispone de un total de tres dormitorios y tres baños, uno en la planta baja y los otros dos en la planta superior.

Entre sus modernas prestaciones destacan los nuevos equipos de aire acondicionado de alta calidad con funciones de frío y calor, una potente chimenea, un sistema de calefacción por infrarrojos integrado y un sistema de ventilación controlado mediante una aplicación para favorecer la renovación continua del aire. Además, una instalación fotovoltaica de reciente incorporación contribuye a reducir los costes energéticos.

Esta singular casa de pueblo combina el encanto mallorquín, la tecnología moderna y un idílico jardín para ofrecer un hogar confortable en una de las localidades más apreciadas del sureste de Mallorca.

Ses Salines

Referencia 122988



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines

Referencia 122988



Comedor con vistas al jardín



Acogedora zona de estar con encanto mediterráneo



Cocina abierta y luminosa



Elegante cocina de obra con detalles en piedra natural



Soleada terraza ideal para relajarse y disfrutar al aire libre



Jardín cuidadosamente diseñado con encanto mediterráneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

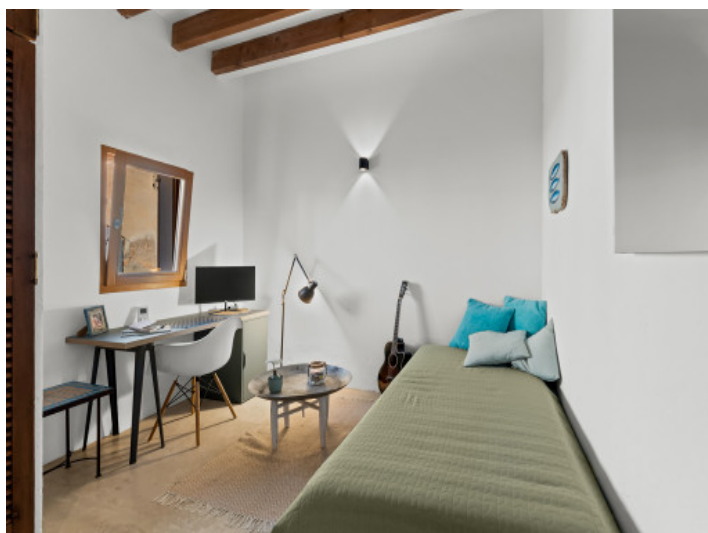
Referencia 122988



Jardín con agradables vistas a la vegetación circundante



Zona exterior bien cuidada con encanto mediterráneo



Dormitorio en planta baja



Dormitorio principal en la planta superior con detalles en piedra natural



Segundo dormitorio en la planta superior



Baño en suite del dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122988



Baño en suite del segundo dormitorio



Terraza en la azotea con impresionantes vistas panorámicas



Vistas a la iglesia del pueblo



Vista aérea



paisaje circundante



Jardín mediterráneo con encanto natural

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 122988



Terraza con vistas a la casa



Acogedora zona de entrada



Moderna escalera de acceso a la terraza panorámica



Acceso al dormitorio principal



Jardín soleado con sol durante todo el día

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.