

S'Arraco
Referencia 077601




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Idílica finca rústica con piscina y jardín en S'Arraco, Andratx

Construido:	230 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	11.500 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.450.000,-



S'Arraco

Referencia 077601



Descripción del inmueble:

Esta paradisíaca propiedad se encuentra a tan solo unos minutos en coche de Puerto Andratx, en total tranquilidad y en el idílico S'Arraco.

Con el mayor amor, cuidado y sentido del estilo, se ha creado aquí una rareza absoluta en los últimos años. Toda la finca ha sido inteligentemente pensada y diseñada hasta el último detalle. Esta propiedad con una superficie ajardinada de 11.500 metros cuadrados y una superficie habitable de 230 metros cuadrados podría, sin exagerar, aparecer en cualquier revista de vida como tema de portada. Es difícil resistirse a su encanto mágico y en realidad quieres mantenerte firme y mudarte.

La zona exterior, con sus numerosos pequeños rincones y retiros, también recuerda al sur de Francia o la Toscana y es simplemente fantásticamente bella. La piscina bien cuidada invita a darse un chapuzón en el agua fresca y lo más destacado son sin duda las dos cocinas de esta finca, que fueron equipadas con absoluta dedicación por el apasionado cocinero y actual propietario.

En contraste con la amplia y soleada zona exterior, la acogedora sala de estar le invita a pasar agradables horas frente a la moderna chimenea de diseño, especialmente en los días más frescos de otoño o invierno.

En la parte superior de la finca encontrará 2 amplios dormitorios con 2 baños en suite y 1 práctica zona de lavandería, cada una con terrazas contiguas. Esta oferta única se completa con un apartamento de invitados independiente con baño en suite.

Otras características: trastero, cocina exterior, lavadero, aire acondicionado, internet, TV por cable, pozo de agua propio

Una oportunidad de inversión perfecta para la casa de sus sueños en la soleada isla de Mallorca.

S'Arraco

Referencia 077601



Lugar & alrededores:

S'Arracó es un pueblecito en el municipio de Andratx con unos mil habitantes. Usted pasa por este bonito lugar cuando quiere visitar la isla Sa Dragonera y Sant Elm. En la valle del mismo nombre, varios artistas internacionales se han construido una segunda residencia.

S'Arraco
Referencia 077601



Jardín



Jardín



Terraza



Salón



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

S'Arraco
Referencia 077601



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Terraza



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM