

Porreres

Referencia 077811




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca mediterránea con piscina, licencia de alquiler vacacional e impresionantes vistas cerca de Porreres

Construido:	484 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	32.879 m ²	Certificado energético:	d
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.390.000,-



Porreres

Referencia 077811



Descripción del inmueble:

Esta finca tradicional e idílica está situada en una parcela de aprox. 32.879 mq en una zona tranquila cerca del original y encantador pueblo de Porreres. Aquí se puede disfrutar de una maravillosa vista panorámica de la naturaleza mediterránea y las montañas. Cabe destacar el jardín maduro, que ofrece un verdadero oasis de bienestar y relajación, así como la licencia de alquiler vacacional existente.

La finca tiene un total de tres edificios con una superficie total de aprox. 484 metros cuadrados. La casa principal de la finca tiene un acogedor salón-comedor con chimenea y una cocina integrada, que crea un ambiente comunicativo. El invernadero impresiona por su agradable ambiente y sus maravillosas vistas al idílico y verde jardín. Ofrece espacio suficiente para que se reúna toda la familia. La planta baja también alberga 2 dormitorios, cada uno con baño en suite. Uno de los dormitorios también tiene acceso a una terraza.

Una escalera exterior conduce a la planta superior. Aquí encontrará un amplio estudio con un dormitorio, un cuarto de baño, una pequeña cocina y una zona de estar privada.

La casa de invitados modernizada es autosuficiente y tiene su propio garaje. La terraza encanta con fantásticas vistas.

Otro edificio con dos amplias habitaciones, que podrían utilizarse como oficina o estudio, por ejemplo, completa el conjunto. El edificio también alberga un garaje.

En el exterior, varias terrazas invitan a disfrutar de un entorno idílico y tranquilo. Una piscina de agua salada de unos 52 metros cuadrados invita a refrescarse. Las grandes palmeras proporcionan sombra. Numerosos árboles frutales, como higueras, limones, pomelos, albaricoques, naranjas y granadas, acentúan el ambiente mediterráneo. Podrá disfrutar de horas de relax con la familia y los amigos en la zona de barbacoa cubierta.

También dispone de calefacción central de gasoil.

Porreres

Referencia 077811



Lugar & alrededores:

Porreres se encuentra en las colinas al sur de la isla y debido a la buena conexión está a solamente 30 minutos del aeropuerto y de la playa de ensueño de Es Trenc.

En el pueblo típico mallorquín encontramos 2 iglesias imponentes y en el centro del pueblo hay muchos restaurantes y bares. Numerosas tiendas disponen de una oferta completa. Porreres es además famoso por sus fiestas.

Porreres

Referencia 077811



Entrada



Piscina



Piscina



Fachada



Invernadero



Invernadero

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Terraza



Salón-Comedor



Salón-Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Baño



Salón estudio



Salón estudio



Cocina estudio



Dormitorio estudio



Baño estudio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Casa de huéspedes



Terraza



Salón casa invitados



Salón casa invitados



Cocina casa invitados



Dormitorio casa invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Baño casa invitados



Terraza



Piscina



Jardin



Cocina exterior



Jardin

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Fachada



Jardin



Jardin



Azotéa



Terraza



Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 077811



Jardin



Garaje y trastero