

Ses Salines

Referencia 078039



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Exclusiva finca de lujo de nueva construcción en un enclave natural privilegiado con piscina y privacidad absoluta cerca de Ses Salines y la playa de Es Trenc

Construido:	460 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	25.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.900.000,-



Ses Salines

Referencia 078039



Descripción del inmueble:

"Lujo mediterráneo atemporal para personas que valoran la privacidad, la estética y la verdadera calidad de vida".

En una impresionante parcela de aproximadamente 25.000 metros cuadrados, esta excepcional casa de campo combina arquitectura moderna, elegancia mediterránea y privacidad absoluta al más alto nivel. La propiedad se completó llave en mano a finales de 2025 y se amuebló con un alto nivel de calidad.

Con un total de aprox. 460 metros cuadrados de superficie habitable y utilizable, la finca ofrece un concepto de vida exclusivo con habitaciones amplias y luminosas y un mobiliario de alta calidad. Incluso la elegante zona de entrada transmite una sensación de paz y espacio. La pieza central de la casa es el espacioso salón-comedor con chimenea y cocina de diseño elegantemente integrada con isla de cocción y despensa independiente. Una zona de estar adicional ofrece más posibilidades de retiro.

En la planta baja hay 3 elegantes dormitorios con cuartos de baño privados de gran calidad. La planta superior está dedicada a la exclusiva suite principal y ofrece un amplio cuarto de baño con ducha y bañera, así como una terraza privada con fantásticas vistas hasta Ses Salines.

La propiedad, que cuenta con un sótano completo, abre un amplio abanico de posibles usos. Destaca una sala de aprox. 80 metros cuadrados con luz natural, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, ideal como zona de fitness, spa, home cinema o bodega. Esta zona se complementa con un amplio garaje para varios vehículos y un lavadero.

La zona exterior de estilo mediterráneo con riego automático se ha diseñado con gran atención al detalle. Alrededor de la elegante piscina, amplias terrazas y zonas de relax invitan a relajarse y disfrutar. El acceso se realiza a través de un portón eléctrico y garantiza el máximo confort y seguridad.

Las características incluyen calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la casa, moderna tecnología de bomba de calor, un sistema de sonido Sonos y mobiliario exclusivo que se ha personalizado hasta el último detalle.

Ses Salines

Referencia 078039



Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 078039



Vista aérea del jardín y la piscina



Impresionante zona de entrada



Elegante vista frontal



Terraza cubierta con encanto mediterráneo



Terraza mediterránea con vistas a la naturaleza



Encantadora entrada mediterránea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078039



Entrada



Espacioso salón con carácter mediterráneo



Salón mediterráneo con vistas a la chimenea



Espaciosa sala de estar con chimenea



Comedor con cocina abierta



Espacioso comedor con elegante cocinan

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078039



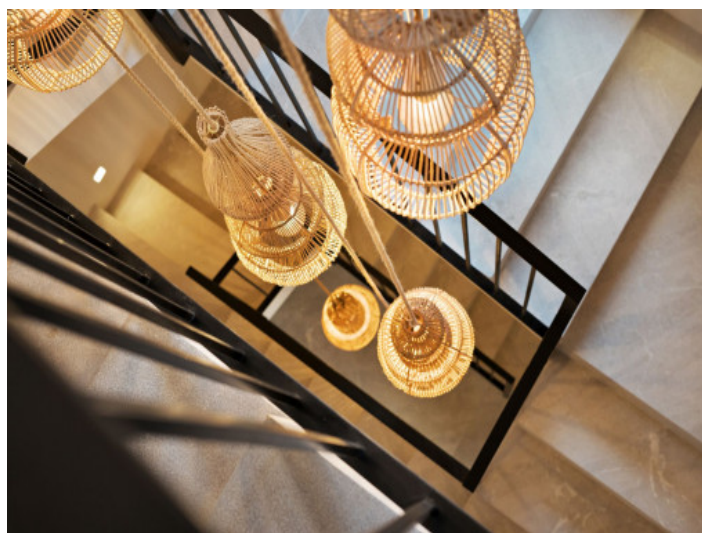
Salón y comedor integrados con mucha luz natural



Amplia cocina moderna y luminosa



Amplia cocina moderna y luminosa



Escalera que conduce al dormitorio principal



Dormitorio principal



Dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 078039



Vistas relajantes desde el dormitorio principal



Exclusiva área de escritorio en la master suite



Elegante baño en suite principal



Elegante baño en suite principal



Cómodo dormitorio con acceso fácil en planta baja



Cómodo dormitorio con acceso fácil en planta baja

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078039



Exclusivo dormitorio en la planta baja



Exclusivo dormitorio en la planta baja



Baño



Sala en el sótano ideal para gimnasio o sauna



Habitación con calefacción y aire acondicionado



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.