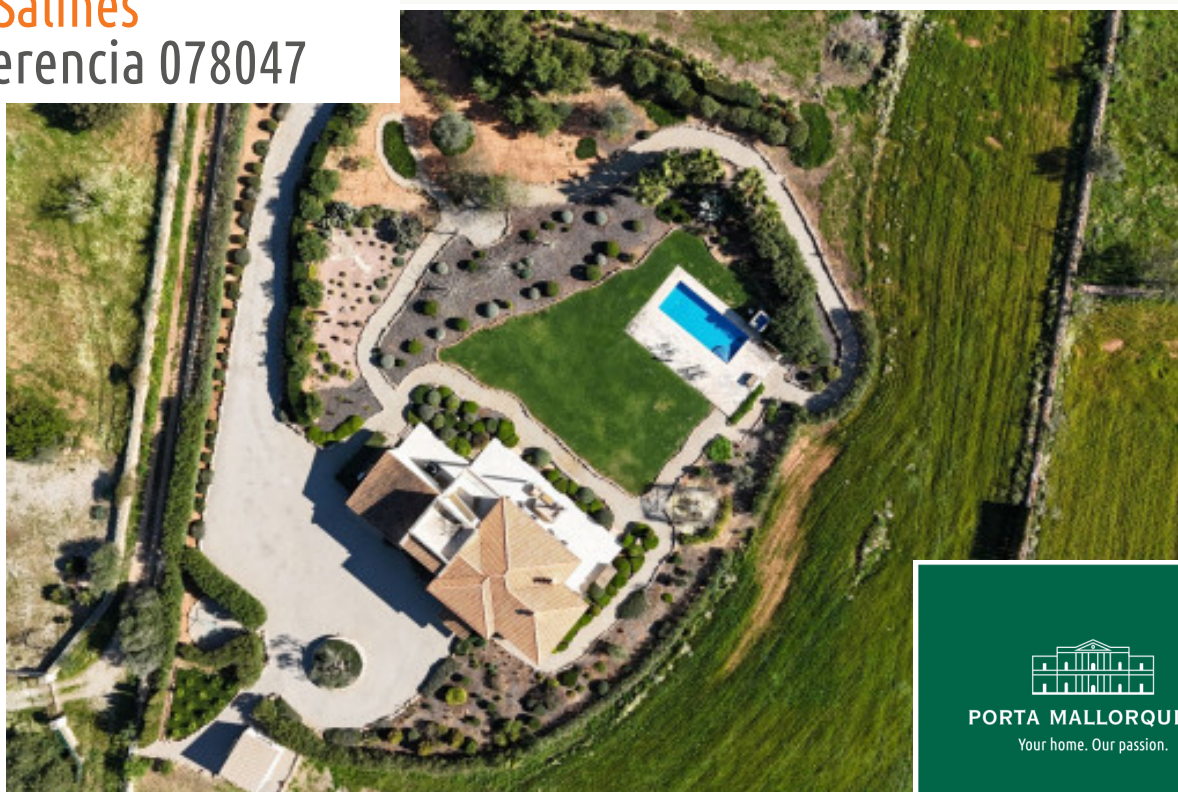


Ses Salines

Referencia 078047




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

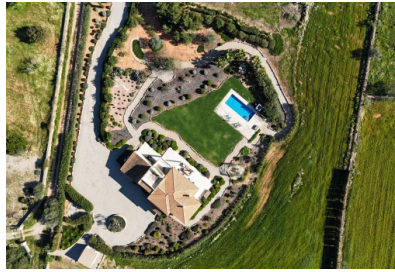
Finca de lujo de estilo mediterráneo cerca de Ses Salines:
privacidad, elegancia y calidad de vida al más alto nivel

Construido:	407 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	14.746 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.850.000,-



Ses Salines

Referencia 078047



Descripción del inmueble:

Esta excepcional finca situada cerca de Ses Salines combina arquitectura moderna, encanto mediterráneo y total privacidad en una de las zonas más codiciadas del sur de Mallorca. Ubicada en una parcela de unos 15 000 metros cuadrados y rodeada por el idílico paisaje natural de la isla, esta propiedad ofrece un refugio único para los sibaritas más exigentes.

Ya el trayecto por el camino de acceso privado, bordeado de olivos centenarios, transmite una sensación de tranquilidad y exclusividad. La finca, terminada en 2018, cautiva por su arquitectura atemporal y la armoniosa conexión entre los espacios interiores y exteriores.

En unos 400 metros cuadrados de superficie construida le espera un generoso diseño de la vivienda con estancias muy luminosas y un equipamiento de alta calidad. La zona abierta de salón y comedor constituye el corazón de la casa y destaca por su amplitud, así como por sus grandes ventanales que ofrecen vistas al paisaje circundante. Cuatro cómodos dormitorios y tres elegantes cuartos de baño ofrecen espacio suficiente para la familia y los invitados.

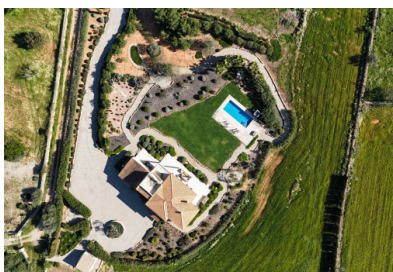
La domótica más moderna y los estándares de calidad alemanes de primer nivel garantizan el máximo confort. El equipamiento incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, chimenea, sistema SMART Home, así como preinstalación para un sistema de alarma y energía fotovoltaica. Un lavadero, un garaje y una puerta de entrada eléctrica completan el cuidado diseño global.

La zona exterior resulta especialmente impresionante. Varias terrazas, tres balcones y una amplia azotea invitan a disfrutar del sol mallorquín y de las fantásticas vistas. El jardín de estilo mediterráneo, con su elegante piscina de agua salada de 10 x 4 metros, crea un ambiente propio de un resort boutique privado.

Esta finca ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Un lugar al que llegar, desconectar y disfrutar cada día de lo mejor de Mallorca.

Ses Salines

Referencia 078047



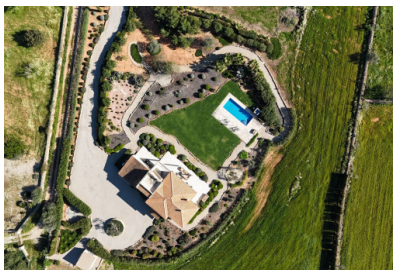
Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Ses Salines
Referencia 078047



Finca exclusiva que combina lujo, confort y privacidad



Area de piscina y tranquilidad



Vista frontal de la finca



Entrada



Piscina

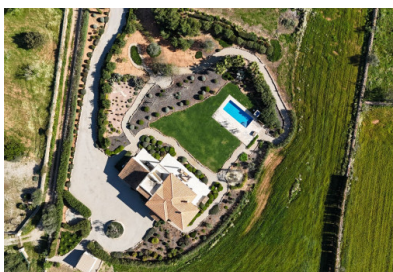


Cocina abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines

Referencia 078047



Cocina moderna



Cocina lujosa



Salon luminosa



Amplio salón con chimenea



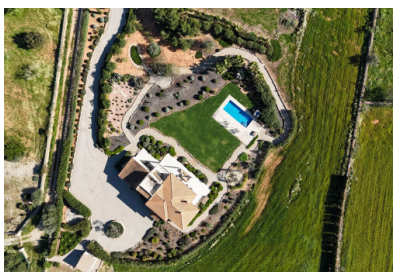
Amplio salón con chimenea



Escalera hacia la zona privada de dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078047



Area de entrada



Dormitorio 1



Dormitorio 2



Dormitorio con acceso directo a la terraza



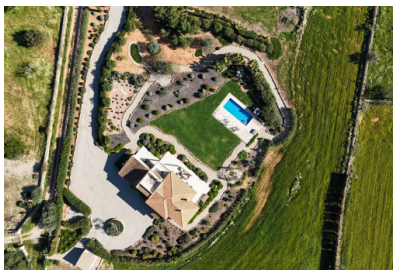
Dormitorio 3



Oficina/dormitorio 4

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

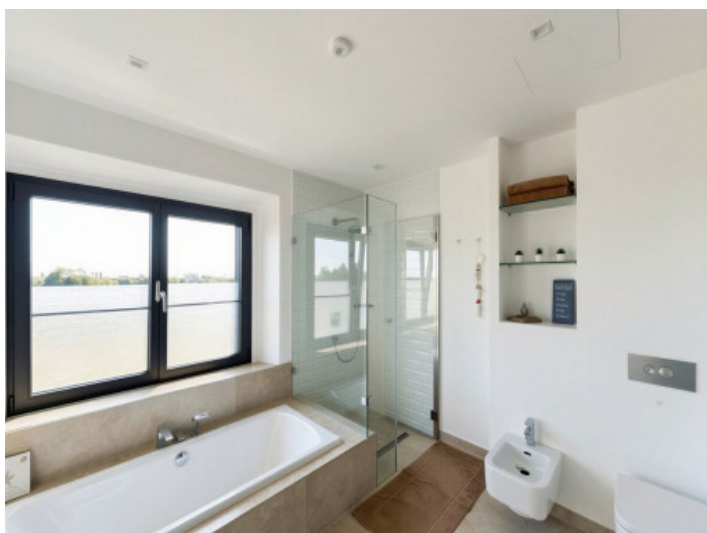
Ses Salines
Referencia 078047



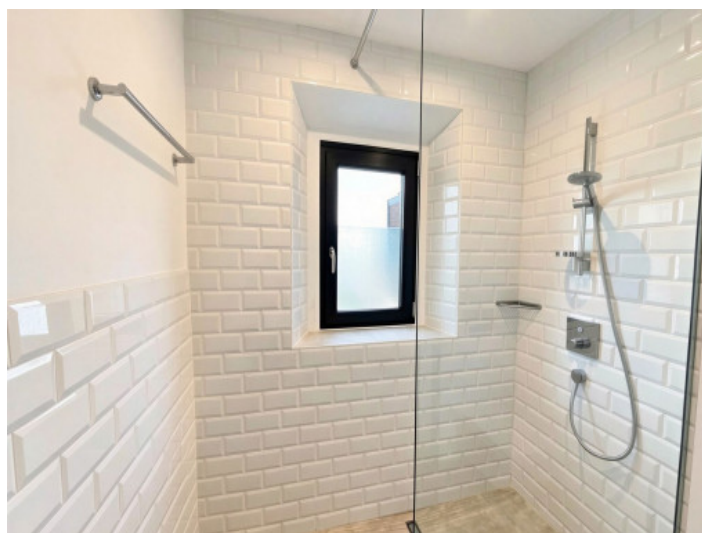
Oficina/dormitorio 4



Banjo 1



Banjo 1



Banjo 2



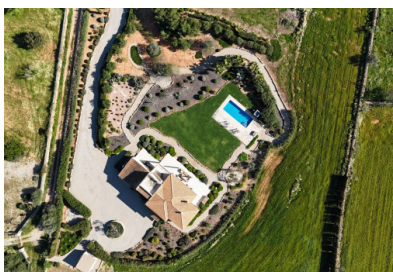
Banjo 3



Aseo de cortesía

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078047



Piscina y jardín y elegante área exterior



Terraza



Terraza



Terraza



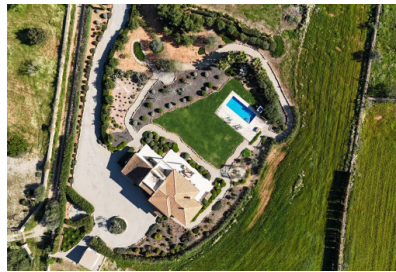
Terraza



Precioso jardín mediterráneo y amplias zonas exteriores

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 078047



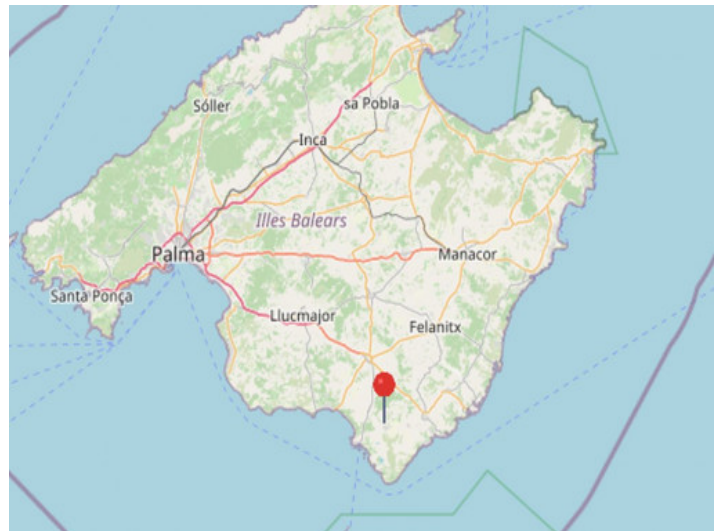
Espectacular jardín y zona exterior



Magnífico jardín con amplias zonas de relax al aire libre



Exuberante jardín y elegante área exterior



Ubicacion

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.