

Esporles

Referencia 104838

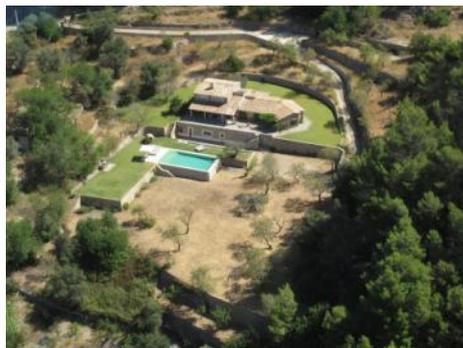


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca auténtica con vistas panorámicas en Esporles en plena Tramuntana disponible para alquiler de invierno

Construido:	327 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	41.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 7.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Esporles

Referencia 104838



Descripción del inmueble:

Finca auténtica con vistas panorámicas en Esporles en plena Tramuntana disponible para alquiler de invierno

Esta extraordinaria finca de piedra natural en Esporles combina privacidad absoluta, diseño moderno y encanto rústico. Situada en una parcela de unos 41.000 m², ofrece un refugio de tranquilidad con vistas a la Serra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

La propiedad cuenta con una superficie habitable de aproximadamente 327 m². Dispone de capacidad para hasta 7 personas y se compone de 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños. Uno de los baños es en suite con bañera y ducha, mientras que los otros dos están equipados con duchas, uno de ellos incluso con ducha doble.

Los espacios interiores destacan por sus techos altos, vigas de madera vistas, auténticos suelos de terracota y grandes ventanales panorámicos que capturan a la perfección la luz mallorquina. Un punto especial es el amplio salón con chimenea y la galería con sala de TV, que ofrece unas vistas incomparables a la montaña. La cocina está totalmente equipada y conecta con un comedor abovedado que impresiona por su arquitectura de piedra.

En el exterior, un gran piscina de agua salada de 75 m² invita a disfrutar de momentos de relax. Varias terrazas y porches permiten vivir el estilo de vida mediterráneo al máximo. Los niños pueden divertirse en una casita en el árbol, y además hay una pequeña parrilla para veladas acogedoras.

La finca está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en los dormitorios, WiFi, Smart TV y amplias zonas de aparcamiento.

La ubicación combina calma y cercanía: a solo 2 km del animado pueblo de Esporles y a unos 15 minutos de Palma o de la costa. Ya sea para hacer senderismo, ciclismo o simplemente descansar, esta finca es la elección perfecta para pasar los meses de invierno en un entorno mediterráneo único.

Esporles

Referencia 104838



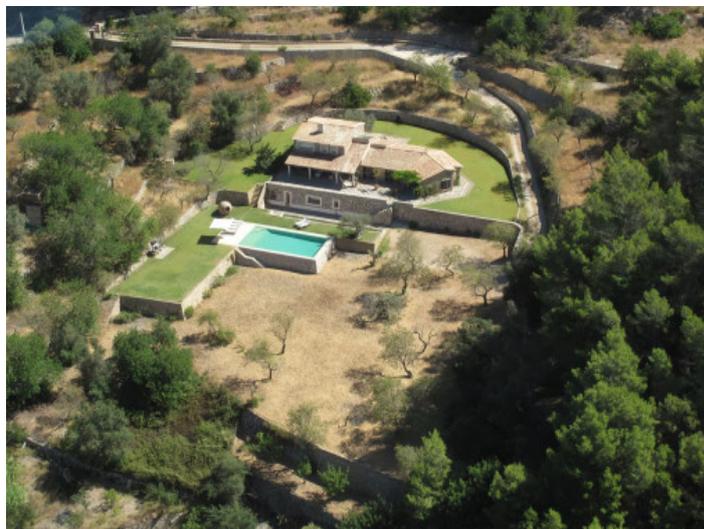
Lugar & alrededores:

Esporles está situado en la sierra e Tramuntana y cuenta con unos 4.000 habitantes. En poco tiempo se llega a Palma, Banyalbufar y Valldemosa. Anteriormente la industria textil fue un importante componente de la economía, actualmente es la agricultura y ganadería y también el turismo. Una vuelta por el pueblo vale la pena y deja una impresión permanente.

Esporles
Referencia 104838



Piscina infinita de agua salada con vistas panorámicas a la sierra de



Finca exclusiva con gran jardín y piscina de agua salada rodeada de



Piscina de agua salada y tumbonas cómodas en un entorno mediterráneo



Piscina de agua salada y tumbonas cómodas en un entorno mediterráneo



Terraza cubierta con mesa de comedor y ambiente mediterráneo



Acogedor salón con ventana panorámica y vistas a la sierra de Tramuntana

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Esporles

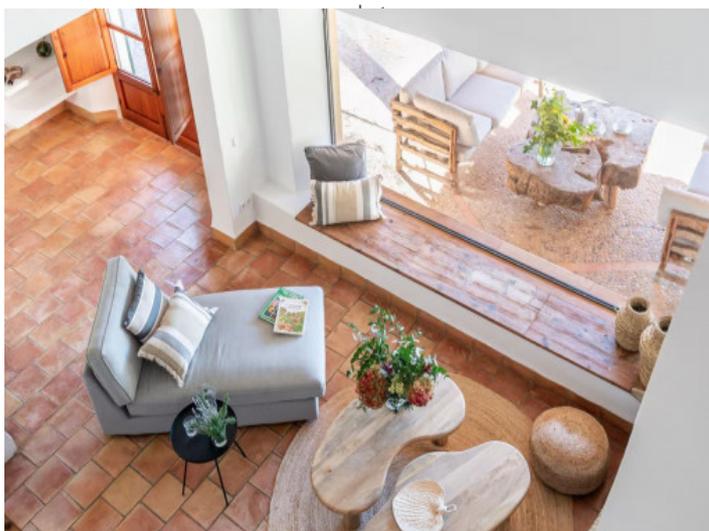
Referencia 104838



Cocina luminosa de estilo rústico con vigas de madera, suelo de terracota y



Elegante comedor con techo abovedado y vistas a la montaña



Acogedor salón con ventana panorámica y vistas a la sierra de Tramuntana



Uno de los tres dormitorios



Uno de los tres dormitorios



Uno de los tres dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Esportes
Referencia 104838



Vestidor



Salón con vigas de madera y gran ventana panorámica



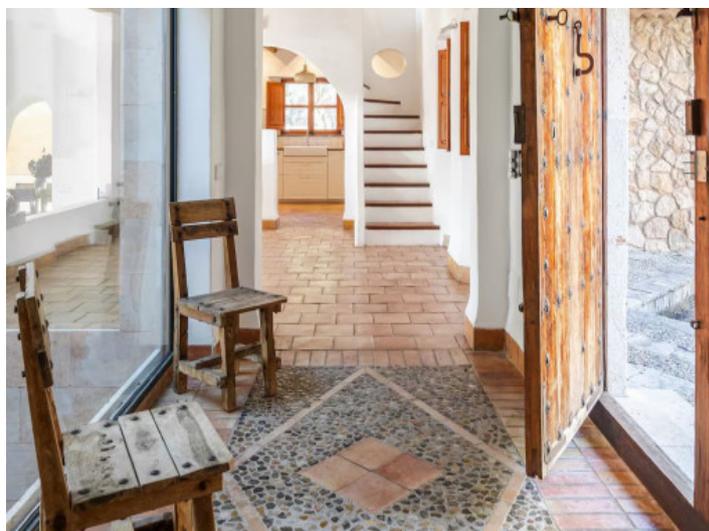
Baño moderno con bañera y encanto mallorquín



finca-esportes-03



Uno de los tres baños



Entrada con suelo de piedra

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Esportes

Referencia 104838



Terraza cubierta con mesa de comedor y ambiente mediterráneo



Terraza soleada con piscina de agua salada y tumbonas cómodas en un



Finca auténtica con patio mallorquín y olivo



Aventura para niños en la casa del árbol de la finca



Aventura para niños en la casa del árbol de la finca



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.