

Muro

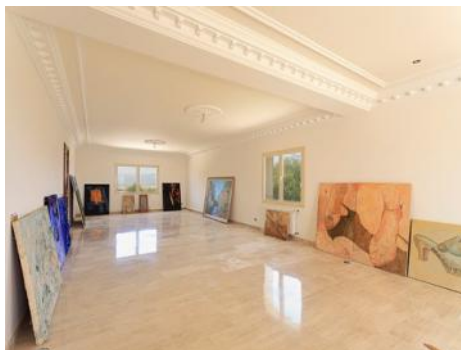
Referencia 106315



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Finca con vistas panorámicas únicas de 360 grados

Construido:	608 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	30.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.000.000,-</b>



Muro

Referencia 106315



## Descripción del inmueble:

Este chalet señorial se encuentra en un terreno de 30.000 metros cuadrados en la cima de una montaña cerca de Muro.

El panorama único muestra en el noroeste una vista completa de la Sierra de Tramuntana, en el norte la bahía de Alcúdia (en los días con vistas despejadas se puede ver Menorca), en el noreste cerca de Artá la región de "Llevant", en el sur cerca de Lluçmajor la conocida montaña de Randa y los pueblos en derredor, Muro y Santa Margalida.

La casa fue construida por el propietario actual - un constructor muy experimentado - como una residencia privada. Por ello están en primer plano la privacidad, la amplitud y la mejor calidad. El terreno completamente cercado es accesible a través de un portón automático, desde el cual hay un camino de 400 metros que conduce hasta la casa (allí se superan los 80 metros de altura).

Desde el amplio vestíbulo señorial, cuya cúpula tiene una pintura artística, se alcanzan las 2 alas residenciales con sus imponentes y amplias habitaciones, las cuales - cumpliendo con el estilo arquitectónico clásico de la casa - son simétricas. Se prescindió completamente de pasillos y corredores, de modo que la luz que entra a través de las ventanas panorámicas con una altura de 5 metros proporcione un ambiente residencial acogedor y confortable.

En la planta baja se encuentra el vestíbulo, la cocina con comedor (una habitación), 2 dormitorios, baño con jacuzzi, ducha y un aseo para invitados.

En la planta inferior se integró una zona de Spa, cocina y comedor, baño, garaje, trastero y un baño adicional.

La planta superior alberga 2 dormitorios principales, cada uno con una terraza con sol por la mañana y otra con sol por la tarde.

El área exterior incluye un jardín de fácil mantenimiento con una piscina de 4 x 20 metros.

El equipamiento incluye un depósito de agua de 20.000 litros, una calefacción central de gasoil, ventanas de aluminio de doble acristalamiento, suelos de mármol en toda la casa y aire acondicionado frío/calor que se ajusta por separado en cada casa.

Existe la posibilidad de adicionalmente adquirir un terreno colindante para construir una casa de invitados.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Muro

Referencia 106315



Esta mansión absolutamente única no se podría volver a construir del mismo modo según las regulaciones actuales de construcción.

Muro

Referencia 106315



## Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.



Muro  
Referencia 106315



Vista frontal de la mansión



Cada uno de los dormitorios del primer piso tiene dos terrazas



Bajo de la cúpula impresiona un fresco



Escalera de forma U lleva a la galería



Cocina y área de comer



Exclusivo dormitorios doble en la planta baja

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Muro

Referencia 106315



Zona de spa en el sótano



Yacuzzi en el baño de la planta baja



La ventana panorámica es sólo impresionante



Impresionante escalera da acceso a la propiedad



Vista de la fachada de la mansión en Muro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.