

Portocolom
Referencia 111403




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Majestuosa finca con vistas al mar en Portocolom

Construido:	700 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	21.000 m ²	Certificado	C
Dormitorios:	6	energético:	
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.500.000,-



Portocolom

Referencia 111403



Descripción del inmueble:

Esta impresionante finca en Portocolom no deja ningún deseo al descubierto.

Se encuentra situada en Portocolom en un terreno de 21.000 metros cuadrados con una edificación de unos 800 metros cuadrados de vivienda.

Fue construida hace 10 años con materiales de alta calidad. El edificio ofrece a sus habitantes mucha privacidad y comodidad.

Consta de 6 dormitorios, 3 baños, cocina americana, salón comedor con chimenea, barbacoa interior y exterior, piscina de 6 x 12 metros, 3 salas de estar así como un garage para 2 coches con sótano.

Desde todas las dependencias se ve el impresionante mar y desde sus 360 grados de terraza se contemplan las montañas.

La vivienda además posee alarma, calefacción central así como mucha privacidad.

Portocolom

Referencia 111403



Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Portocolom
Referencia 111403



Finca con solar grande de 21.000 metros cuadrados



Bonitas vistas al mar desde la terraza



Acogedora sala de estar con chimenea



Salón y comedor abierto



Luminosa sala de estar en la planta superior



Salón inundado de luz

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom

Referencia 111403



Luminoso comedor



Cocina moderna



Vista alternativa de la cocina



Espacioso dormitorio principal



Baño principal con bañera



Dormitorio con baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom

Referencia 111403



Uno de seis dormitorios



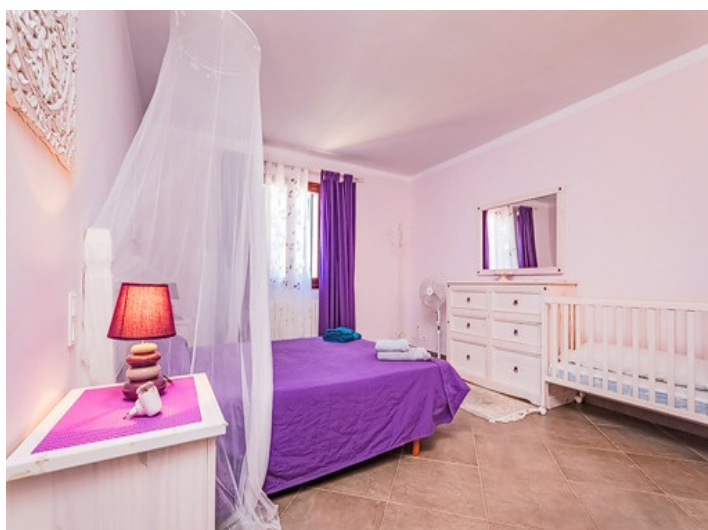
Baño con ducha



Dormitorio doble



Otro baño con calefacción



Otro dormitorio con cama doble



Dormitorio cómodo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom
Referencia 111403



Baño en suite



Terraza cubierta con ventanales grandes



Espacioso comedor



Vista alternativa del comedor



Patio mediterráneo



Entrada rústica

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom

Referencia 111403



Fantásticas vistas al mar y al jardín



Vistas panorámicas desde la terraza

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C	72.50	19.80
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Certificado energético