

San Lorenzo

Referencia 112138




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Bonita finca en tranquila zona residencial en las colinas cerca de San Lorenzo

Construido:	462 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	3.424 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.995.000,-



San Lorenzo

Referencia 112138



Descripción del inmueble:

Esta preciosa finca se encuentra en una tranquila zona residencial en las colinas cerca de San Lorenzo, y tanto la casa como el solar ofrecen fantásticas vistas panorámicas a las montañas.

La casa tiene una superficie habitable de aprox. 366 metros cuadrados distribuidos en 2 niveles. En la planta baja hay un gran salón-comedor, una cocina independiente, totalmente equipada, un baño, un dormitorio doble con baño en suite, una terraza cubierta y una despensa desde donde se puede acceder al garaje. La primera planta consta de 4 habitaciones dobles, una de ellas con baño en suite, y un baño a compartir. Todas las habitaciones tienen acceso a una terraza cubierta.

El exterior alberga una terraza grande, la piscina y una zona de barbacoa con un horno tradicional de piedra y una zona de comedor.

San Lorenzo

Referencia 112138



Lugar & alrededores:

Sant Llorenç des Cardassar es un pueblo con mucho encanto en el este de la isla de Mallorca y forma parte de los municipios más pequeños de la isla. Está situado entre las localidades de Manacor y Artà y tiene una extensión total de 90 kilómetros cuadrados, de los que gran parte pertenecen al espacio natural protegido del Parc Llevant.

En este pueblo encontrará un auténtico ambiente mallorquín que no está dominado por el turismo de masas. Las calles empedradas y la arquitectura tradicional del centro del pueblo le confieren un encanto acogedor.

El paisaje que lo rodea se caracteriza por colinas, huertos y campos, y por el sol mediterráneo. Los amantes de la naturaleza y el senderismo apreciarán la tranquilidad y belleza de esta zona.

Cerca de Sant Llorenç des Cardassar se encuentran algunas de las playas más bonitas de Mallorca, como Cala Millor y Sa Coma, perfectas para relajarse y nadar.

Sant Llorenç des Cardassar es un lugar ideal para aquellos que quieren experimentar la cultura y la belleza natural de Mallorca en un entorno tranquilo. Aquí podrá descubrir una parte prístina de Mallorca y al mismo tiempo disfrutar de la proximidad a paisajes naturales protegidos.

San Lorenzo
Referencia 112138



Amplia área de piscina muy privada



Hermosa terraza con acceso a la piscina



Área de estar con chimenea



Comedor espacioso



Cocina de madera con comedor



Dormitorio con acceso al balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo
Referencia 112138



Uno de 5 dormitorios dobles



Dormitorio con entrada separada



Uno de 4 baños



Área de entrada con acceso al piso superior



Balcón con vistas lejanas



Vistas al jardín con piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Lorenzo

Referencia 112138



Zona de barbacoa en estilo mallorquín



Acceso a la finca

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	179.50	52.40
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.