

Calvia

Referencia 112602



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca de ensueño en Calvià con mucha privacidad para los amantes de los caballos

Construido:	560 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	32.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 7.950.000,-</b>



Calvia

Referencia 112602



## Descripción del inmueble:

Esta impresionante finca, situada en el pintoresco Calvià, Mallorca, representa una rara oportunidad de adquirir una propiedad de lujo con carácter y encanto excepcionales. En una amplia superficie construida de aprox. 560 metros cuadrados, esta casa cuidadosamente mantenida, construida en 2000, ofrece el más alto nivel de confort y estilo de vida.

La propiedad se caracteriza por una armoniosa combinación de arquitectura tradicional y mobiliario de alta calidad. El auténtico suelo de terracota confiere a las habitaciones un ambiente cálido y acogedor. Con un total de 7 habitaciones, incluyendo 6 dormitorios y 4 baños, esta finca ofrece mucho espacio para una familia o invitados. Cada habitación ha sido cuidadosamente diseñada para garantizar el máximo confort.

La pieza central de la casa es el lujoso salón, ideal para veladas relajantes o reuniones sociales. Los propietarios también apreciarán la moderna cocina totalmente equipada, que no deja nada que desear.

Lo más destacado de esta propiedad es la impresionante zona exterior con una exquisita piscina, que proporciona momentos refrescantes en los calurosos días de verano. La terraza circundante y el cuidado jardín invitan a pasar relajantes horas al aire libre y ofrecen espectaculares vistas del pintoresco campo de Calvià.

Esta finca personifica un estilo de vida lujoso en uno de los lugares más codiciados de Mallorca. Su elegancia atemporal, combinada con el confort moderno y un toque del estilo de vida mediterráneo, la convierten en una elección de primera clase para compradores exigentes que buscan algo especial.

Calvia

Referencia 112602



## Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

Calvia

Referencia 112602



Vistas preciosas desde la piscina



Vista exterior



Salón acogedor



Comedor con cocina abierta



Cocina con isla central



Señorial dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 112602



Otro dormitorio



Amplio baño



Terraza encantadora



Vista exterior de la finca exclusiva



Acceso a la propiedad



Propiedad extensa con potrero

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.