

Felanitx  
Referencia 113307



PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Encantadora casa de campo de piedra con molino original y licencia de alquiler vacacional en Son Mesquida, Felanitx

Construido:	170 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	4.650 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	d
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 870.000,-</b>



Felanitx

Referencia 113307



## Descripción del inmueble:

Esta auténtica finca del siglo XVII ha sido reformada y modernizada con mucha atención al detalle. Ubicada en el tranquilo pueblo de Son Mesquida, está a solo unos minutos en coche de la ciudad de Felanitx, animada durante todo el año y de las preciosas playas.

En un nivel hay 2 amplios dormitorios, con baños en suite, un luminoso salón / comedor y una cocina totalmente equipada. Se aprovechó el espacio en la torre de este molino histórico y hay lugar para 2 camas. En invierno, la calefacción central garantizará un calor agradable. Las antiguas paredes se conservaron en gran parte, lo que sirve como aislamiento y le da a la casa un encanto inconfundible.

Un huerto y olivos le permiten consumir fruta recién cosechada de su propio jardín. Gracias a un pozo y una cisterna para el agua de lluvia, no se generan gastos para irrigar el jardín diseñado como un parque. En la piscina de 4 m x 8 m, podrá disfrutar del sol desde la mañana hasta la tarde y refrescarse en los días calurosos.

En esta preciosa casa de campo de piedra natural se ha combinado lo nuevo con lo antiguo de manera maravillosa y es una vivienda ideal para todos aquellos que quieren descansar y relajarse sin tener que renunciar a un confort alto y un ambiente moderno durante su estancia.

Esta propiedad también ofrece la posibilidad de alto rendimiento debido a su licencia de alquiler vacacional.

Felanitx

Referencia 113307



## Lugar & alrededores:

Felanitx se encuentra al sureste de Mallorca siendo un pueblo pequeño y bien cuidado con varias opciones para las necesidades diarias, bares y restaurantes bonitos.

El paisaje es parcialmente acolinado y boscoso, parcialmente llano y extenso, ideal para quienes buscan la tranquilidad y aman la naturaleza.

La ciudad portuaria pequeña de Portocolom y las bahías románticas en la costa este, están a aprox. 15 minutos en coche.

Felanitx  
Referencia 113307



Área de piscina bien cuidada



Vista exterior de la finca de piedra



Encantador comedor en la terraza



Agradable área de estar



El área de estar ofrece una chimenea



Salón-comedor abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx  
Referencia 113307



Cocina totalmente equipada



Dormitorio con baño en suite



Uno de 3 dormitorios modernos



Dormitorio con auténtica pared de piedra



Uno de 2 baños



Área de piscina con privacidad absoluta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Felanitx  
Referencia 113307



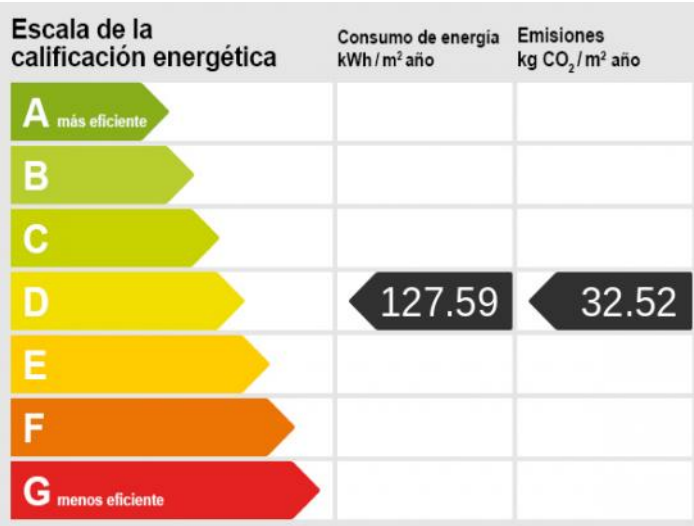
Huerta espaciosa



Área exterior con amplio espacio



Área exterior con muchas posibilidades



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.