

Manacor-Norte

Referencia 113356




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Auténtica finca mallorquina, rodeada de naturaleza, con piscina y licencia vacacional para 8 plazas en Son Mas

Construido:	378 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	10.156 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.250.000,-



Manacor-Norte

Referencia 113356



Descripción del inmueble:

Esta finca se encuentra a unos cinco minutos en coche de Manacor y ofrece privacidad, con algunos vecinos en los alrededores. Limita directamente con la Vía Verde, una antigua vía ferroviaria que hoy es un idílico camino para senderistas, ciclistas y jinetes, ideal para amantes de la naturaleza y el deporte al aire libre.

La propiedad tiene una superficie de 10.156 qm, rodeada de numerosos olivos, que le aportan un encanto mediterráneo. La finca cuenta con una superficie construida de 378 qm, que incluye las estancias principales, terrazas cubiertas, dependencias auxiliares y la piscina.

Al entrar en la finca, destaca de inmediato la imponente puerta de madera antigua, que aporta un carácter especial a la entrada y un toque de la arquitectura tradicional mallorquina.

En la planta baja hay tres dormitorios dobles con armarios empotrados y radiadores, dos baños, un lavadero y un vestidor. El dormitorio principal dispone además de una chimenea, que crea un ambiente acogedor en los días más frescos.

Al otro lado de la casa se encuentran el amplio salón-comedor con grandes ventanales y chimenea, así como la funcional cocina equipada. Ambas estancias tienen acceso al porche cubierto, que cuenta con una zona de barbacoa, un antiguo horno de leña en funcionamiento y vistas a la piscina y el paisaje.

La planta superior consta de un gran espacio diáfano, actualmente utilizado como dormitorio con zona de estar y baño privado.

En el exterior, la piscina de 50 qm con revestimiento de piedra natural invita a refrescarse, mientras que la terraza solárium adyacente ofrece espacio para relajarse y tomar el sol.

La casa necesita algunas actualizaciones, pero ofrece una base sólida para personalizarla al gusto. Además, cuenta con un espacio independiente y versátil, ideal como gimnasio, casa de invitados o sala de ocio.

Adicionalmente, la finca dispone de un sótano para, calefacción central de gasoil, pozo propio y una licencia de alquiler vacacional para 8 personas.

Manacor-Norte

Referencia 113356



Lugar & alrededores:

Manacor – Tradición, artesanía y esencia mediterránea

Manacor, uno de los municipios más grandes de Mallorca, se encuentra en el corazón de la isla y combina tradición con un estilo de vida moderno. La región destaca por su artesanía, una próspera agricultura y una comunidad internacional en constante crecimiento. Además de la ciudad de Manacor, el municipio incluye encantadores lugares como Porto Cristo, Son Macià y las Calas de Mallorca, que ofrecen paisajes pintorescos y un ambiente relajado.

Manacor no solo es conocido por su artesanía, sino también por ser la cuna de grandes figuras del deporte como Rafael Nadal o Elena Gómez. La zona cuenta con una excelente infraestructura, una gastronomía auténtica y un fácil acceso a la costa, lo que la convierte en un destino ideal para quienes desean disfrutar del Mallorca más genuino.

Manacor-Norte

Referencia 113356



Preciosa área de terraza y piscina



Idílica terraza delantera



Salón con acceso directo a la terraza



Salón-comedor en estilo abierto



Comedor bonito con chimenea



Cocina estupenda con comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Norte

Referencia 113356



Dormitorio auténtico con pared de piedra arenisca



Baño con encanto



Uno de 4 dormitorios



Uno de 4 dormitorios



Uno de 3 baños



Amplio dormitorio en el piso superior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Norte

Referencia 113356



Gran terraza cubierta con barbacoa



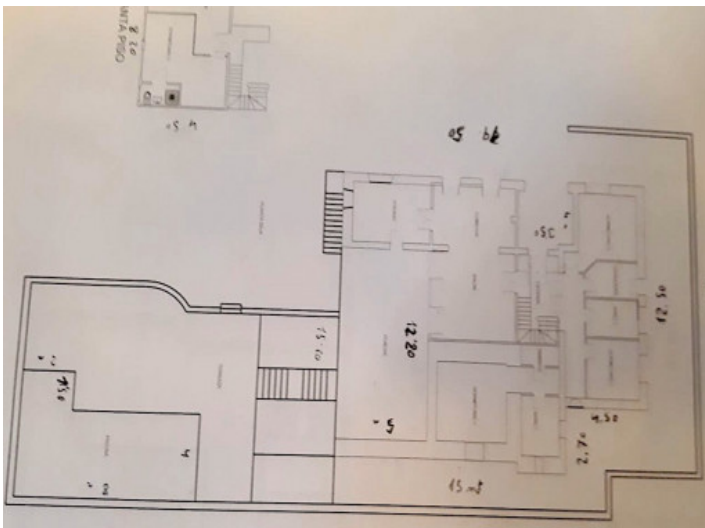
Piscina muy privada



Espaciosa terraza soleada



Acceso a la finca



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.