

Llucmajor

Referencia 113630



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Única propiedad de finca tipo loft con mucha privacidad en Llucmajor

Construido:	631 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	15.100 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.650.000,-



Llucmajor

Referencia 113630



Descripción del inmueble:

Esta propiedad es para aquellos que buscan comprar algo único y no disponible en ningún otro lugar. La casa de estilo loft es completamente abierta, con pocas paredes interiores, pero aún ofrece mucha privacidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado y complementado con el uso de materiales de alta calidad.

En el interior hay suelos de madera y columnas de hormigón y el uso de características de diseño inteligentes dividen los espacios individuales. Los grandes ventanales garantizan habitaciones inundadas de luz.

El diseño de planta abierta fluye desde la entrada a salón y comedor con una cocina de estilo industrial. La casa también consta de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) más un vestidor y dos aseos. Hay una oficina en casa y un patio acristalado para disfrutar del sol del otoño así como una coladuría.

En el solar de 15,000 metros cuadrados abunda los árboles maduros que garantizan la privacidad y también crean una sensación de calma y bienestar. La hermosa piscina es ideal para refrescarse y las amplias terrazas ofrecen mucho espacio para tomar el sol.

Doble acristalamiento y vidrio de seguridad, calefacción central de gas, paneles solares y una puerta de entrada automática son solo algunas de las comodidades adicionales que subrayan la calidad de esta propiedad.

Llucmajor

Referencia 113630



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 113630



Preciosa zona exterior y piscina



Gran piscina privada



Hermosa zona de lounge al lado de la piscina



Salón-comedor lleno de luz



Salón-comedor con gran ventana frontal



Otra parte del salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 113630



Acceso al patio acristalado



Cocina de estilo industrial con techo de cristal



Dormitorio en estilo abierto



Baño único en estilo abierto



Segundo dormitorio doble



Baño excepcional

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 113630



Otra àrea para sentarse



Terraza mediterrànea



Àrea exterior bellamente disena



Piscina estupenda con terraza



Acceso a la finca

Toda la informaci3n como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo ser3n v3lidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.