

Campos

Referencia 115935




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca sin amueblar con piscina y vistas a Cabrera en una zona residencial tranquila - se permiten mascotas

Construido:	400 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 4.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Campos

Referencia 115935



Descripción del inmueble:

Esta finca sin amueblar con vistas hasta Cabrera fue completamente renovada en 2006 y se encuentra entre Llucmajor y Campos en una parcela de 27 hectáreas, pero junto con la propiedad residencial se alquila una superficie de aprox. 2.000 metros cuadrados.

La superficie habitable de aprox. 400 metros cuadrados se distribuye en 2 plantas. En la planta baja se encuentra la zona de entrada, 2 dormitorios, un baño, un salón/comedor con chimenea y una gran cocina con lavadero. En la planta superior hay otros 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) y una gran sala con vistas a la piscina que se puede utilizar como sala de ocio.

Otras características de esta propiedad: doble acristalamiento, armarios empotrados, suelos de baldosas, aire acondicionado frío/calor, un baño separado en la zona exterior junto a la piscina (la superficie de agua de la piscina es de aprox. 40 m²) y un garaje con 4 plazas de aparcamiento.

La propiedad tiene su propio pozo profundo y el agua de la red es por lo tanto libre, la electricidad es generada en gran parte por un sistema fotovoltaico, internet, sistema de alarma y la tasa anual de basura se debe pagar extra. Los animales domésticos están expresamente permitidos.

Campos

Referencia 115935



Lugar & alrededores:

La ciudad rural de Campos, en el sureste de la isla, está situada a medio camino entre Lluçmajor y Santanyí sin problemas de tráfico. Rodeada de extensas superficies agrícolas, ofrece muchos comercios para las necesidades diarias, restaurantes e instalaciones deportivas. De aquella ciudad de la Edad Media quedan actualmente sólo algunas torres, pues hoy en día Campos es una pequeña ciudad llena de vida que atrae numerosos visitantes especialmente en los días de mercado.

La famosa y larga playa de arena de Es Trenc con sus dunas y aguas color turquesa pertenece al municipio de Campos y ofrece diversión playera con un toque caribeño.

Al aeropuerto se llega en 25 minutos, la capital de la isla de Palma está a unos 35 km.

Campos
Referencia 115935



Piscina privada



Vista al paisaje



Salón grande con piscina



Vista alternativa a la piscina



Cocina totalmente equipada



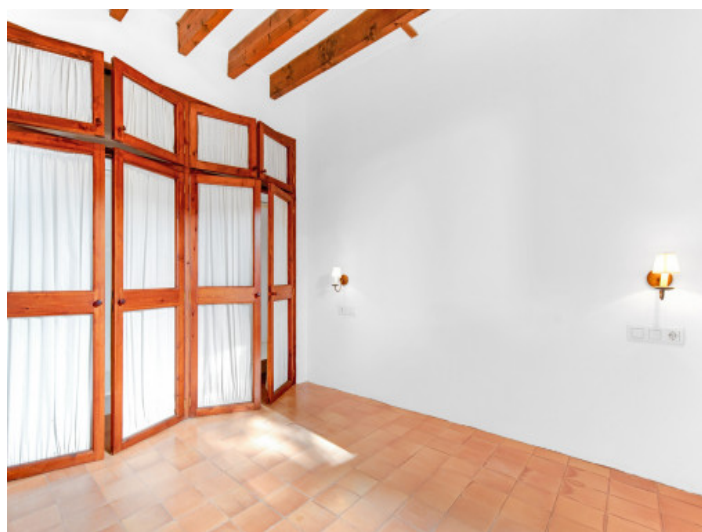
Vista alternativa a la cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campos
Referencia 115935



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Uno de 5 dormitorios



Baño con bañera



Baño con ducha

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campos
Referencia 115935



Entrada de la finca



Acceso al patio



Cuarto separado



Vista exterior



Cocina exterior



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Campos
Referencia 115935



Entrada



Garaje

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM