

Porreres

Referencia 115991




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Para aficionados - Finca histórica con mucho carácter en Porreres

Construido:	4.936 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	434.507 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	13		
Baños:	11		
Vistas al mar:	-	Precio:	a consultar



Porreres

Referencia 115991



Descripción del inmueble:

Esta propiedad auténtica mallorquina se encuentra en una parcela de aprox. 434,507 m² en Porreres. El gran terreno se caracteriza por su privacidad y tranquilidad. La finca ofrece un enorme potencial, independientemente si es para uso propio o como pequeño hotel-boutique.

La finca no sólo tiene un amplio diseño interior, también la gran zona exterior ofrece encantadoras terrazas, que pueden ser rápidamente restauradas con un poco de amor.

En 2 plantas se reparten aprox. 4936 m² de superficie construida, 13 dormitorios y 11 baños. Cree como por arte de magia una verdadera joya de esta finca única, mientras conserva los pintorescos elementos mallorquines originales como las vigas de madera. Aproveche la oportunidad para añadir su toque personal. Desde las diferentes terrazas se puede disfrutar de una fantástica vista de Campos, la Colonia Sant Jordi hasta el mar y la isla de Cabrera.

La extensa zona de la piscina inspira con una vista de ensueño y le invita a relajarse. Aquí podrá disfrutar de la paz y la naturaleza. Esta fantástica propiedad es una excelente inversión.

Porreres

Referencia 115991



Lugar & alrededores:

Porreres se encuentra en las colinas al sur de la isla y debido a la buena conexión está a solamente 30 minutos del aeropuerto y de la playa de ensueño de Es Trenc.

En el pueblo típico mallorquín encontramos 2 iglesias imponentes y en el centro del pueblo hay muchos restaurantes y bares. Numerosas tiendas disponen de una oferta completa. Porreres es además famoso por sus fiestas.

Porreres
Referencia 115991



Vista exterior de la finca



Vista exterior de la finca



Vista exterior de la finca



Vista exterior de la finca



Piscina grande



Vista al jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres

Referencia 115991



Salón-comedor abierto



Salón-comedor abierto



Cocina rústica



Dormitorio grande



Baño con bañera



Otro dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 115991



Entrada de la finca



Área exterior



Piscina con tumbonas



Campo de fútbol



Zona exterior de la finca



Vista exterior de la finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres
Referencia 115991



Vista exterior de la finca



Vista de la finca



Vista de la finca



Vista de la finca



Alrededores idílicos



Alrededores idílicos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porreres

Referencia 115991



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	116.71	
E		36.33
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.