Sa Rapita
Referencia 117396

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusiva finca de nueva construcción cerca de Sa Ràpita

Construido:	623 m²	Piscina:	✓
Terreno:	30.770 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	6		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 3.900.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita
Referencia 117396

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta exclusiva finca de nueva construcción se está construyendo en un terreno de 30770 m², a pocos kilómetros de la popular playa natural de Es Trenc. Será construida con los mejores materiales. El diseño se enfoca en una interacción armoniosa de elementos modernos y tradicionales. Está prevista una fachada de piedra natural mallorquina y un moderno diseño interior.

La finca de una sola planta tiene unos 623 m² de superficie habitable. Desde la amplia zona de entrada se accede al salón-comedor abierto con cocina contigua. La chimenea garantiza momentos acogedores y temperaturas agradables. El patio con plantas mediterráneas permite que entre mucha luz. Los techos altos dan una sensación de luminosidad. Los ventanales del suelo al techo se funden a la perfección con el jardín. La finca alberga un total de 5 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, así como otro baño separado. Un lavadero y un trastero completan la oferta.

El jardín mediterráneo se integra perfectamente en el paisaje circundante. Diversas terrazas le invitan a relajarse. La piscina ofrece el lugar perfecto para refrescarse en verano.

Otras características son calefacción por suelo radiante y garaje.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita
Referencia 117396

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita
Referencia 117396

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Jardín y piscina

Salón

Comedor

Vista frontal

Vista frontal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM