

# Santanyi

Referencia 118397



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

## Acogedora finca de piedra natural con jardín idílico y piscina cerca de Santanyi

Construido:	617 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	9.671 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.250.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 118397



### Descripción del inmueble:

Esta magnífica finca está situada entre Santanyi y Cala Llombards. Tiene un impresionante camino en la entrada adornado con palmeras a ambos lados. Las bahías más bonitas del sureste están a pocos minutos.

En la planta baja de la finca, una gran zona de entrada le dará la bienvenida. Aquí encontrará un dormitorio doble con baño en suite. En el mismo nivel también se encuentra la cocina con office, la acogedora sala de estar y un aseo de invitados. A través de los ventanales del suelo al techo del salón se puede acceder a la terraza cubierta, la cual cuenta con asientos acogedores y un ventilador en el techo.

En la segunda planta hay 2 suites, cada una con un baño y aire acondicionado. Ambas suites cuentan con una terraza privada que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña.

Además de la casa principal, también hay una casa de invitados con una bonita sala de estar y un dormitorio con baño en suite. Está equipado con aire acondicionado y tiene su propia terraza.

En la planta baja, frente a la encantadora zona con asientos hay una amplia piscina que se encuentra en el jardín muy frondoso. Aquí podrá disfrutar de completa privacidad. Las plantas mediterráneas crean un auténtico oasis. Un pequeño camino conduce a la zona de barbacoa cubierta. Lo especial de esta hermosa finca: el jardín se extendió en toda la propiedad, desde el huerto hasta el jardín de césped privado, hay algo aquí para el gusto de todos.

Además del jardín, hay un pozo y paneles solares que proporciona agua caliente y calefacción. Toda la casa está equipada con calefacción por suelo radiante y hay una conexión a la red eléctrica municipal. Un garaje abierto y un sistema de alarma completan la propiedad.

**Santanyi**  
Referencia 118397



## Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 118397



Finca de piedra natural con piscina



Piscina atractiva



Vista frontal de la finca



Entrada impresionante



Terraza con comedor cubierto



Salón y galería con chimenea de mármol

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 118397



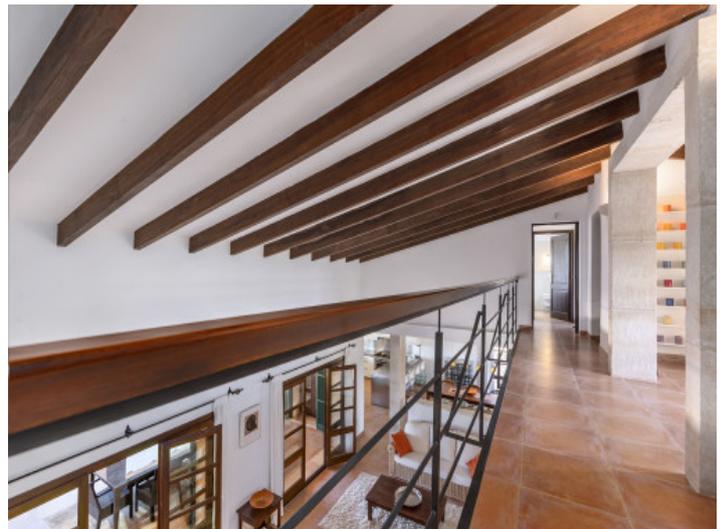
Vista al jardín



Comedor rústico



Cocina moderna



Galería superior



Dormitorio con acceso al jardín



Armario empotrado

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 118397



Baño moderno



Dormitorio con acceso al balcón



Baño con bañera



Dormitorio con baño en suite



Baño en suite



Vista a la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 118397



Vista al mar



Vista exterior de la finca



Jardín grande y piscina



Jardín grande de la finca



Zona barbacoa cubierta Zona barbacoa cubierta



Vista al jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.