Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca rústica en una colina en absoluta tranquilidad con piscina, licencia de alquiler y proximidad al casco antiguo de Pollensa

Construido:	400 m²	Piscina:	✓
Terreno:	16.000 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.650.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta rústica y bien cuidada finca de piedra natural se encuentra a solo un corto paseo del casco antiguo de Pollensa. Esta encantadora propiedad fue construida en 1959 y se encuentra en muy buenas condiciones en una parcela de casi 16,000 metros cuadrados.

La finca ofrece a sus residentes mucha privacidad y tranquilidad, y está situada en una ladera rodeada de altos árboles y exuberante vegetación. Se llega a la casa principal de la planta baja después de un elegante camino de entrada, que ofrece una amplia sala de estar de aproximadamente 170 metros cuadrados. Aquí encontrará una espaciosa sala de estar con una acogedora chimenea y elementos rústicos, así como una cocina bien equipada y un comedor.

Junto con el anexo de invitados, esta propiedad cuenta con un total de 4 habitaciones dobles y 4 baños, 2 de los cuales son en suite. La temperatura de las habitaciones se controla con aire acondicionado para garantizar la comodidad durante todo el año.

El área exterior impresiona con impresionantes vistas de la cadena montañosa de Tramuntana y cuenta con una zona de barbacoa y una espaciosa piscina de 35 metros cuadrados, ideal para relajarse y disfrutar del sol mallorquín.

El casco antiguo de Pollensa con su infraestructura durante todo el año se encuentra a solo 10 minutos a pie. La guinda del pastel de esta propiedad es la antigua licencia de alquiler turístico para 8 personas. En resumen, esta es la personificación de una encantadora casa de campo mallorquina.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca y piscina

Piscina

Terraza

Jardín

Terraza cubierta

Terraza cubierta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zona de piscina

Vista exterior

Terraza

Salón

Salón

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Jardín

Zona de piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Pollensa
Referencia 118634

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista desde arriba

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.