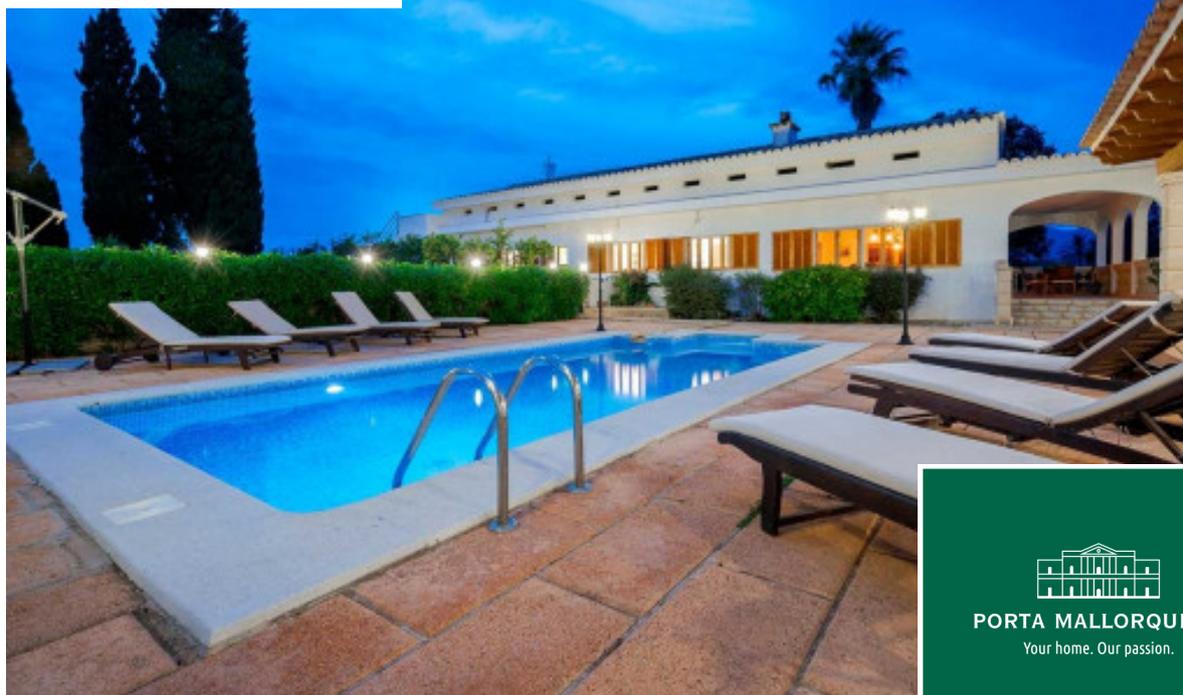


# Sa Pobla

Referencia 118691



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Finca con licencia vacacional con piscina cerca de Sa Pobla

Construido:	670 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	40.000 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	g
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 900.000,-</b>



## Sa Pobla

### Referencia 118691



### Descripción del inmueble:

Esta finca de planta baja, construida en 1989, se encuentra en el municipio de Sa Pobla y ofrece una superficie de unos 40.000 m<sup>2</sup>. Se puede llegar al pueblo en pocos minutos y Playa der Muro está a sólo 15 minutos en coche.

La casa ha sido bien mantenida a lo largo de los años y fue renovada en 2005. La superficie habitable es de aproximadamente 180 metros cuadrados y consta de 4 dormitorios dobles, 2 baños modernos (uno con ducha y el otro con jacuzzi), una cocina equipada y un amplio salón/comedor. Hay aparatos de aire acondicionado en el local y hay una preinstalación de calefacción central de gasoil. La casa está conectada a la red eléctrica y se abastece de agua del pozo registrado, que tiene un caudal de 40.000 litros por hora.

La piscina, con un tamaño de 32 m<sup>2</sup> y la zona de barbacoa con salón chillout cubierto se encuentran en la terraza sur. Aquí, el ambiente de bienestar se ofrece en medio de un idilio campestre absoluto. Desde el exterior, una escalera conduce a la terraza de la azotea, desde donde se puede disfrutar de una fantástica panorámica del paisaje. Las vistas se extienden desde los pueblos más cercanos, como Búger y Muro, hasta la sierra de Tramuntana.

La propiedad tiene licencia de alquiler vacacional para 8 personas y también cédula de habitabilidad.

Sa Pobla

Referencia 118691



## Lugar & alrededores:

El pueblo agrícola de Sa Pobla está situado en el noreste de la bella isla de Mallorca, cerca de la bahía de Alcúdia, entre las localidades de Pollensa y Alcúdia.

Alejado del turismo de masas, Sa Pobla ofrece un ambiente agradable y tranquilo para pasar las vacaciones o relajarse. La Plaza Mayor, muy concurrida durante todo el año, atrae a los visitantes con sus tiendas, restaurantes y bares acogedores. Los entusiastas del deporte sacarán partido a este pueblo gracias a sus innumerables rutas de ciclismo y senderismo.

Los pueblos de los alrededores son Muro, Búger, Llubí y Pollensa. La capital, Palma, y el aeropuerto están a 40 km.

Sa Pobla  
Referencia 118691



Terraza



Salón-comedor



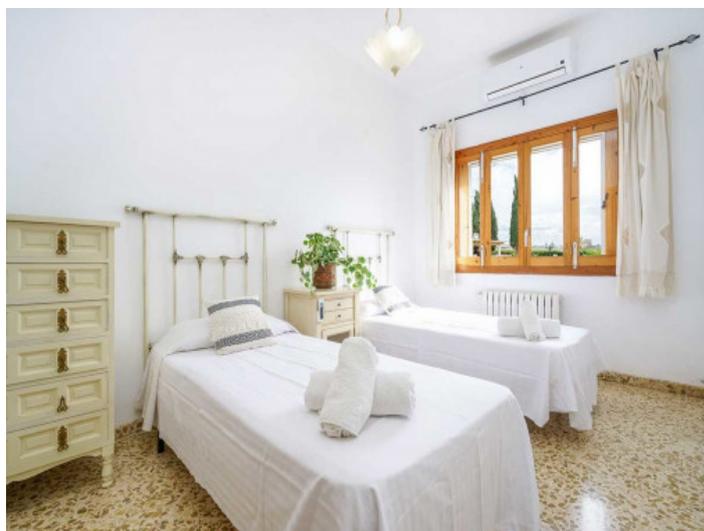
Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Pobla  
Referencia 118691



Dormitorio



Baño



Área de barbacoa



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM