

Llucmajor
Referencia 118754




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fabulosa finca de piedra natural con piscina y vistas al 'Puig de ses Bruixes' en Llucmajor

Construido:	158 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	7.937 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 890.000,-





Descripción del inmueble:

Esta finca de piedra natural se encuentra en medio de una zona completamente tranquila a los pies del "Puig de ses Bruixes" en Llucmajor. Ha sido construida en una parcela de casi 8.000 metros cuadrados. Está a sólo 4 minutos en coche de la ciudad de Llucmajor y a unos 20 minutos del aeropuerto de Palma.

Al acceder el solar, verá un verdadero "oasis" compuesto por la casa principal de una sola planta, un garaje y una casita de invitados con váter y lavabo. Un punto a destacar es la piscina de 12 x 2,5 m con mosaicos de color claro. Rodeada de hierbas mediterráneas y una cascada, esta piscina sin duda es uno de los aspectos más destacados de la finca.

Al entrar en la casa principal, la cual apenas se construyó en 2017, se le presenta un interior de estilo moderno.

Aquí, en una superficie habitable de unos 150 metros cuadrados, se encuentran 3 dormitorios dobles, 2 baños modernos (uno en suite), una sala de estar y una amplia cocina con isla así como una espaciosa zona de comedor.

En los dormitorios hay aire acondicionado y tanto las ventanas de alta calidad como la calefacción central de gasoil crean una acogedora temperatura interior durante todo el año.

La terraza parcialmente cubierta y orientada al sur, con asientos y una zona de barbacoa, le invita a celebrar fiestas o disfrutar de momentos de relax.

En el lado norte de la casa principal encontramos la entrada a la sala de calderas, la cual alberga el depósito de gasoil del sistema de calefacción y las baterías de litio para el sistema fotovoltaico que se encuentra en el tejado.

La casita independiente es ideal para alojar a sus invitados.

Por último, pero no menos importante, hay numerosos árboles frutales en la parcela completamente vallada.

Llucmajor

Referencia 118754



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 118754



Piscina



Jardín



Terraza



Piscina



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Llucmajor
Referencia 118754



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 118754



Baño



Baño



Baño



Terraza



Vista exterior



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llucmajor
Referencia 118754



Vista exterior