

Muro

Referencia 118813



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Finca de piedra natural con piscina y plantación de olivos cerca de la playa de Muro

Construido:	280 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	40.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.600.000,-



Muro

Referencia 118813



Descripción del inmueble:

A solo 8 minutos en coche de la playa más grande de Mallorca, la playa de Muro, esta imponente finca de piedra natural, construida en 2006, está situada en una parcela de 40.000 metros cuadrados en la región de Muro, rodeada de espacios verdes y tierras de cultivo. Es la perfecta propiedad vacacional en el campo.

Una tranquila calle residencial le lleva a ella. El camino de gravilla conduce, pasando por la parte delantera del jardín bien cuidado con palmeras y un biotopo, a la casa principal de 2 plantas. Ofrece unos 180 metros cuadrados de superficie habitable, que consta de 4 dormitorios dobles, 3 baños, un luminoso salón con chimenea y una cocina amueblada. Las habitaciones están equipadas con aire acondicionado y las ventanas tienen doble acristalamiento.

En la parte trasera de la casa, orientada al este, se encuentra la amplia terraza descubierta y la piscina de unos 40 metros cuadrados con techo retráctil, rodeada de césped perfectamente cuidado.

Junto a la casa principal se encuentra la dependencia, que consiste en un garaje para 2 coches, la sala con la tecnología de la piscina y un taller; en total unos 65 metros cuadrados de superficie construida.

Lo que hace que esta región sea tan especial es su abundancia de agua, por lo que hay un pozo registrado en la propiedad con un rendimiento tan alto que todas las zonas del solar se pueden abastecer con un sistema de riego. Actualmente, tres cuartas partes del terreno se destinan a la agricultura (naranjos, tilos y olivos). Además, la finca podría ser completamente autosuficiente en cuanto a energía mediante la instalación de paneles solares.

Muro

Referencia 118813



Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Muro

Referencia 118813



Finca de piedra natural con piscina y plantación de olivos cerca de la playa



Vistas al paisaje



Vista exterior



Estanque natural



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Muro

Referencia 118813



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Finca y jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Muro

Referencia 118813



Finca y jardín



Acceso



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM