

Consell
Referencia 119327



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Casa de campo con piscina en zona tranquila cerca de Consell

| | | | |
|----------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Construido: | 335 m ² | Piscina: | ✓ |
| Terreno: | 1.690 m ² | Certificado energético: | en proceso |
| Dormitorios: | 4 | | |
| Baños: | 3 | | |
| Vistas al mar: | - | Precio: | € 649.000,- |



Consell

Referencia 119327



Descripción del inmueble:

Esta encantadora casa de campo está situada en un lugar ideal y tranquilo, a pocos minutos en coche del acceso a la autopista entre Consell y Santa Maria.

Debido a su hábil construcción y a las antiguas plantas, la propiedad ofrece mucha privacidad y posibilidades de retiro. En la planta baja se encuentra la cocina con lavadero y salón/comedor a un lado y un comedor y salón contiguo al otro. También hay 2 dormitorios y un cuarto de baño.

Las amplias terrazas cubiertas proporcionan mucha sombra en el exterior a cualquier hora del día en verano. Una escalera exterior conduce a la planta superior, que está separada del resto de la casa y cuenta con 2 dormitorios más y un cuarto de baño. La escalera exterior conduce a una azotea ideal con maravillosas vistas panorámicas sobre los viñedos hasta la Tramuntana y la Montaña de Randa.

Junto a la piscina de casi 40 metros cuadrados con amplia terraza solárium hay una estupenda casa de barbacoa con cocina de verano y comedor para todo tipo de celebraciones o uso alternativo, así como otro cuarto de baño. Un garaje con espacio para un coche y un cuarto trastero ideal para su uso como bodega completan la oferta de espacio.

La finca tiene su propio pozo profundo con depósito de agua para 12.000 litros, luz de Gesa, chimenea, AA frío/calor y hay calefacción eléctrica en los dormitorios de la planta baja. En la parcela con fantásticos árboles centenarios hay muchas especies de plantas autóctonas como naranjos y limoneros, palmeras, olivos, algarrobos, plataneros, arbustos de vid, cactus, etc.

¡Una propiedad muy interesante con muchas posibilidades espera a su nuevo propietario!

Consell
Referencia 119327



Lugar & alrededores:

Consell es el hogar de numerosos vinos conocidos más allá de la isla. En esta área también predominan los muchos almendros, algarrobos y viñedos. Está pintorescamente situada frente a la sierra de Tramuntana, su iglesia es visible desde lejos. Consell se ofrece como un punto de partida para muchas excursiones a las montañas.

Consell
Referencia 119327



Porche



Piscina



Azotéa



Piscina



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Consell
Referencia 119327



Salón Comedor



Cocina



Cocina



Comedor cocina



Uno de 4 dormitorios



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Consell
Referencia 119327



Dormitorio



Dormitorio



Uno de 3 baños



Baño



Zona barbacoa



Azotéa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Consell
Referencia 119327



Vistas azotéa



Jardin

| Escala de la calificación energética | Consumo de energía kWh / m ² año | Emisiones kg CO ₂ / m ² año |
|--------------------------------------|---|---|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | 234.30 | |
| F | | 73.60 |
| G menos eficiente | | |

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.