

Sa Rapita

Referencia 119506G




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca de diseño mediterráneo cerca de Sa Rápita en alquiler de larga duración con piscina de agua salada y amplio terreno privado

Construido:	575 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	103.000 m ²	Certificado energético:	b
Dormitorios:	4		
Baños:	6		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 14.400,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Sa Rapita

Referencia 119506G



Descripción del inmueble:

Esta exclusiva finca de nueva construcción está situada en un lugar privilegiado, a pocos minutos de la hermosa playa natural de Es Trenc, enclavada en el paisaje mediterráneo entre Campos y Sa Rápita.

Seis fincas de estilo mallorquín forman un complejo residencial de alta calidad con especial atención a la privacidad y la calidad.

Actualmente hay 2 casas disponibles, cada una con aprox. 575 metros cuadrados de superficie habitable, que se pueden alquilar amuebladas o sin amueblar. Cada propiedad tiene una parcela privada de aprox. 100.000 metros cuadrados, una amplia piscina de agua salada (aprox. 75 metros cuadrados), una casa de piscina y un amplio garaje.

La finca ofrece un amplio salón-comedor con galería y una elegante biblioteca. Hay un total de 4 dormitorios, 4 baños en suite y un aseo de invitados. La cocina totalmente equipada con isla de cocción se encuentra en la parte trasera del comedor en la planta baja. Las grandes puertas correderas de cristal proporcionan luminosidad a las habitaciones y acceso directo a la terraza.

En el ala derecha hay 4 amplios dormitorios dobles con baños en suite y armarios empotrados. Todos los dormitorios tienen acceso directo al jardín.

La dependencia independiente consta de un garaje doble, un trastero, una despensa y un cuarto de baño con acceso desde la zona de la piscina. La terraza cubierta ofrece una agradable sombra en verano y una acogedora zona de barbacoa.

La finca dispone de aire acondicionado central, calefacción por suelo radiante y un moderno sistema aerotérmico (bomba de calor de aire) para una calefacción y refrigeración eficientes. Mobiliario de alta calidad, modernos servicios de construcción y una cocina totalmente equipada completan esta oferta. El mobiliario mostrado en las fotos puede diferir del mobiliario final.

Todos los gastos de consumo, así como los gastos de mantenimiento del jardín y la piscina corren a cargo del inquilino.

Sa Rapita

Referencia 119506G



Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita
Referencia 119506G



Vista al jardín



Salón comedor abierto



Salón comedor



Galería con biblioteca



Cocina con isla



Zona de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 119506G



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dressing room



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 119506G



Vista frontal y garage



Finca de lujo cerca del Es Trenc



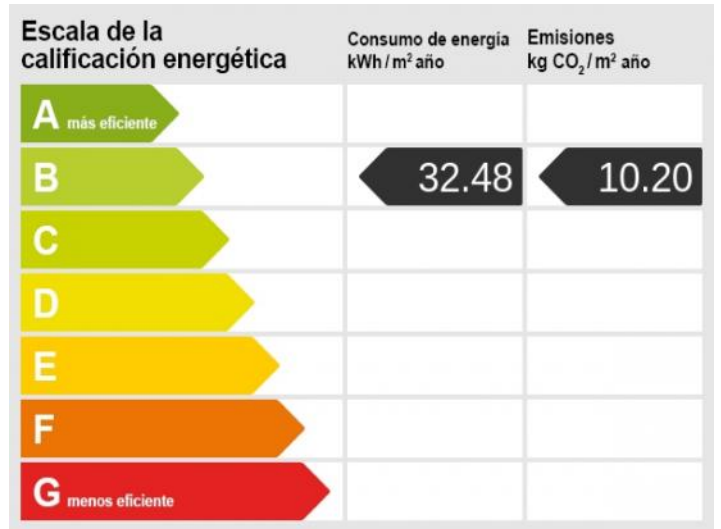
Render de la vista aérea



Render de la piscina



Render del jardín



Certificado de eficiencia energética

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.