Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantadora finca autosuficiente con piscina en amplia parcela con privacidad cerca de St. Margalida

Construido:	395 m²	Piscina:	✓
Terreno:	15.000 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgetico:	
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 680.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta es una encantadora casa de campo situada en las llanuras de Santa Margalida, que ofrece impresionantes vistas al campo y mucha privacidad. Construida en 1998, la casa de campo se extiende sobre una parcela de 15.000 metros cuadrados.

Con una superficie total de casi 400 metros cuadrados, esta casa de campo es espaciosa y está muy bien cuidada. La casa principal ofrece aproximadamente 160 metros cuadrados de espacio habitable y cuenta con un luminoso salón adyacente a la zona de comedor y cocina. Además, hay un lavadero para su comodidad. La casa principal también ofrece 3 dormitorios dobles y 2 baños para satisfacer sus necesidades de espacio.

El aire acondicionado y la estufa de calefacción garantizan temperaturas agradables. La terraza cubierta de la parte trasera de la casa cuenta con una zona de barbacoa y le invita a relajarse y cenar al aire libre.

Esta casa de campo es completamente independiente y dispone de 28 paneles solares que generan más de 10 kW de electricidad, así como de un pozo registrado. Esto le proporciona flexibilidad e independencia en el suministro de energía.

La piscina de 45 metros cuadrados está orientada al sureste y ofrece una refrescante forma de disfrutar de los días cálidos. Además, hay 2 apartamentos de invitados en la propiedad, que ofrecen espacio adicional para amigos o familiares.

Esta casa de campo es la elección perfecta para los compradores que buscan una vida tranquila y privada en el campo. El generoso tamaño de la parcela y sus impresionantes características la convierten en un refugio ideal. Por favor, no dude en ponerse en contacto conmigo para obtener más información o para concertar una visita.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El norte de Mallorca ofrece también, especialmente en el interior, una abundante variedad de sitios encantadores. Allí se tienen pueblos pequeños y atractivos típicos de Mallorca como Campanet, Búger, Muro o Santa Margalida, que muestran cada uno un carácter auténtico y en cuyos centros todavía se puede experimentar desde muy cerca la verdadera vida y la cultura original de esta encantadora isla mediterránea. Y allí también hay alternativas a Pollensa o Alcudia cuando se quiere buscar una romántica casa de campo o una tranquila finca cerca de la playa. Especialmente a Campanet y Búger une con su conexión directa a la autopista Palma-Alcudia construida en 2006 una ventaja adicional: Usted está desde allí a 25 minutos de Palma y sin embargo no recibe ningún ruido de la autopista.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza soleada

Terraza soleada con comedor

Piscina

Salón-comedor

Salón-comedor

Salón-comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Margalida
Referencia 119919

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piscina

Terraza y zona barbacoa

Comedor y terraza

Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM