

Llucmajor

Referencia 119981




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Finca moderna en el campo muy cerca de Llucmajor

Construido:	380 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	70.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 3.800.000,-



Llucmajor

Referencia 119981



Descripción del inmueble:

Lujosa finca de nueva construcción a 5 minutos de Llucmajor.

A esta moderna finca se puede llegar a través de una calle asfaltada. En la parcela de 21.000 metros cuadrados con una magnífica arboleda se está construyendo un chalet moderno con una superficie total construida de 380 metros cuadrados.

En la planta baja se encuentra el luminoso salón-comedor abierto con una cocina americana, así como un aseo de invitados y un dormitorio independiente con baño en suite.

La gran terraza con piscina y vistas a la vegetación colinda con el salón.

La escalera conduce a la primera planta. Aquí se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y balcón privado, otro dormitorio con baño en suite y una oficina, que también puede servir como dormitorio y tiene otro balcón con vistas lejanas.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante y aire acondicionado a través de una bomba de calor, un sistema fotovoltaico en el tejado y una bodega.

Se terminará de construir en el cuarto trimestre de 2023.

Llucmajor

Referencia 119981



Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor
Referencia 119981



Vista exterior



Vista exterior



Plano



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.