Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Magnífica finca de lujo en la cima de una montaña, con piscina y vistas al mar, a poca distancia de Manacor

Construido:	610 m²	Piscina:	✓
Terreno:	32.000 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 4.900.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta majestuosa finca en lo alto de una colina, al este de Manacor, es una "joya" en medio de una parcela de 32.000 metros cuadrados. La impresionante finca de unos 600 metros cuadrados, rodeada de un frondoso bosque mediterráneo, se construyó en el año 2007.

La casa principal consta de una sola planta y ofrece una amplia superficie habitable de 400 metros cuadrados. Aquí encontrará 4 cómodos dormitorios dobles con amplios vestidores, así como 3 cuartos de baño, 2 de ellos en suite. Un elegante salón con una acogedora chimenea y una cocina bien equipada con zona de comedor completan la zona de día. En el ala oeste se encuentra la tecnología de la casa, la coladuría y el gimnasio, así como un acceso a la terraza que da al norte con una zona de barbacoa.

Cabe destacar la alta calidad de construcción de la propiedad, la impresionante altura de las habitaciones, así como el ambiente luminoso y mediterráneo. Los elementos de construcción rústicos subrayan el encantador estilo mallorquín.

Lo más destacado de la finca es la piscina de 17 metros de largo, que ofrece una impresionante vistas al mar, a la llanura y hasta Manacor. Unas vistas que le cautivarán incluso por la noche.

Además, la propiedad cuenta con un apartamento de invitados con su propio cuarto de baño, que se sitúa debajo de la casa principal, y un garaje para varios coches.

El equipamiento de la propiedad es muy confortable y moderno. La calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado centralizado, así como el agua del pozo privado y la energía procedente de paneles solares (la batería se instalará posteriormente) garantizan una vida sostenible.

Esta excepcional finca le ofrece una vida idílica en plena naturaleza con todas las comodidades que pueda desear. Un lugar que le invita a soñar y relajarse. Sumérjase en el estilo de vida mediterráneo y experimente lo mejor que Mallorca tiene para ofrecer.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Manacor es la segunda ciudad más grande de Mallorca y en los últimos años se ha convertido en un destino muy popular de la isla con su ambiente internacional. En este sentido, el compromiso del tenista de talla mundial Rafael Nadal desempeña un papel decisivo. La academia de tenis creada por él ha sido ampliada a lo largo de los años para incluir una moderna escuela internacional y un centro preescolar, así como uno de los gimnasios más modernos de Europa, con piscina cubierta y un spa.

Manacor tiene un atractivo centro urbano con muchas iglesias históricas, cafés y restaurantes. Hay varios supermercados grandes, ferreterías, tiendas de diseño, médicos, farmacias y tiendas de ropa. El mercado semanal se celebra siempre los lunes. La amabilidad y la receptividad de los habitantes de Manacor son también dignas de mención. Otra atracción especial son las cuevas de estalactitas "Coves del Drac".

Muy cerca de allí, el hotel boutique Son Amoixa Vell invita a una divertida excursión y a una excelente comida, y los amantes del deporte pueden visitar el Club de Golf Val d'Or. Aquí podrá disfrutar de una excelente comida con una sensacional vista al mar. Sólo el camino hasta allí merece la pena por sus magníficas vistas al mar.

Para los amantes de los deportes acuáticos, existe la posibilidad de navegar en las cercanías, en Portocolom o Porto Cristo.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista desde Vistas espectacularesarriva

Piscina con vistas lejanas

Piscina en zona especatcular

Vistas panorámicas al mar

Terraza chill-out

Terraza con comedor al aire libre

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Zona de entrada

Lujosa sala de estar

Salón adicional

Comedor con techos altos

Cocina completamente equipada

Dormitorio doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vestidor

Espacioso dormitorio

Dormitorio de estilo moderno

Cuarto de baño con 2 lavabos

Cuarto de baño con ducha

Gimnasio con vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón con salida a la terraza

Terraza

Piscina

Piscina muy grande

Cocina de verano

Fachada de piedra natural

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Manacor-Norte
Referencia 120249

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Entrada

Vistas

Vistas

Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM