

Calvia
Referencia 120548




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusiva villa cerca de Calvià / Son Font - elegancia, privacidad y vistas al mar. Disponible a partir del 01.03.26

Construido:	300 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	5.000 m ²	Certificado	g
Dormitorios:	3	energético:	
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Alquiler*:	€ 6.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Calvia

Referencia 120548



Descripción del inmueble:

Estamos encantados de presentar esta excepcional villa en uno de los lugares más codiciados de Mallorca. Con alrededor de 300 m² de espacio habitable distribuido en dos niveles, esta propiedad combina la elegancia atemporal con el más alto nivel de confort.

Disponibilidad: a partir del 01.03.2026

Tres dormitorios de generosas proporciones y tres elegantes cuartos de baño ofrecen mucho espacio para la familia o los invitados. Particularmente impresionantes: las terrazas de los dormitorios con magníficas vistas al mar - un espectáculo diario de belleza incomparable. Dos dormitorios disponen de elegantes armarios empotrados, mientras que el dormitorio principal deleita con un exclusivo cuarto de baño en suite: paredes de cristal crean una sensación única y moderna de espacio con conexión directa a la zona de dormitorio. La casa dispone de 2 terrazas en la planta baja de 10 y 16 metros cuadrados, así como de 2 balcones de 10 metros cuadrados cada uno, un garaje y 2 plazas de aparcamiento.

El mobiliario de la villa es impresionante hasta el último detalle. Muebles de alta calidad de Walter Knoll y USM dan fe de la calidad de la propiedad. Los finos suelos de piedra y baldosas confieren a las habitaciones un toque de estilo, mientras que una chimenea proporciona un calor acogedor y agradables veladas.

La privacidad absoluta y una fantástica vista sobre el valle hacen de este refugio un escondite incomparable.

El carácter lujoso continúa también en la zona exterior. Una espaciosa zona de piscina invita a pasar horas de relax bajo el sol mallorquín, mientras que varias zonas de terraza ofrecen lugares perfectos para disfrutar y relajarse. El mobiliario de jardín, que incluye tumbonas, toldos y varias sombrillas, es de GARPA.

Gastos por servicios: electricidad, agua, gas (calefacción), basura, internet, jardinero, servicio de piscina, limpieza de la casa, lavandería.

El alquiler depende de la temporada.

Esta villa es más que un hogar, es un estilo de vida. Un refugio que cumple con los más altos estándares y le ofrece lo mejor que Mallorca tiene para ofrecer.

¡Consúltenos ahora!

Calvia

Referencia 120548



Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

Calvia

Referencia 120548



Villa de ensueño



Villa y piscina



Piscina



Balcón



Balcón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 120548



Salón



Salón



Cocina



Zona de lounge



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 120548



Baño



Dormitorio



Vistas



Vistas



Piscina



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Calvia

Referencia 120548



Entrada