

S'Horta  
Referencia 120689



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Lujosa y elegante finca con fantásticas vistas a la montaña y piscina en un lugar idílico cerca de Vall d'Or

Construido:	391 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	14.195 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 4.950.000,-</b>



S'Horta

Referencia 120689



## Descripción del inmueble:

Esta finca romántica y única, con fantásticas vistas a las montañas, está situada en una parcela de aprox. 14.195 metros cuadrados a sólo 800 metros del campo de golf Vall d'Or. Aquí podrá disfrutar de completa paz y privacidad. La extraordinaria propiedad de lujo destaca por la fantástica combinación de materiales tradicionales con un estilo exquisito y un diseño moderno. Una verdadera joya en medio de un paisaje pintoresco.

Un camino señorial le conduce entre cipreses y plantas típicas de la isla hasta la propiedad de ensueño. La finca, construida en estilo mallorquín, se integra perfectamente en el entorno. En la casa principal, le da la bienvenida una acogedora zona de entrada. A la derecha se encuentra el acogedor salón con chimenea. Las paredes decoradas con piedra natural crean un ambiente especial. El mobiliario exclusivo y elegante confiere mucho encanto a las estancias. Lo más destacado es la zona de barbacoa acristalada con asientos acogedores. Los grandes ventanales permiten disfrutar de una maravillosa vista a su propio jardín. Aquí podrá pasar incontables horas en los días frescos con toda la familia y los amigos. Al lado se encuentra el comedor de la finca, así como la cocina equipada de alta calidad. Un dormitorio doble y un cuarto de baño también se encuentran en la planta baja.

Una escalera conduce a la planta superior. Aquí encontrará 3 dormitorios dobles con baños en suite. Dos de los dormitorios también tienen acceso a una amplia terraza con fantásticas vistas panorámicas al paisaje mediterráneo y a las montañas.

La sauna en el sótano es perfecta para relajarse. La comodidad es la máxima prioridad aquí.

El jardín mediterráneo fue creado con gran atención al detalle por un conocido diseñador de jardines. Un auténtico oasis de paz y belleza. Numerosos asientos garantizan un equilibrio armonioso entre las zonas que se comparten y los lugares para retirarse y descansar. La gran terraza con una piscina le invita a relajarse. Lo más destacado es la cocina exterior revestida de piedra natural. Su carácter tradicional le confiere un encanto romántico. Una sala de fitness independiente con vistas a la vegetación completa el paquete.

El mobiliario de esta propiedad de lujo singular cumple los más altos estándares de confort, diseño y comodidad. Gracias al aire acondicionado y a la calefacción por suelo radiante en toda la casa, es posible disfrutar de una estancia durante todo el año. Otras características incluyen una cochera y un sistema de alarma.

S'Horta

Referencia 120689



## Lugar & alrededores:

El pequeño y prístino pueblo de s'Horta está enclavado en el paisaje montañoso entre Felanitx y Calonge. Rodeado de olivares y pinares, podrá disfrutar del ambiente mediterráneo. Aquí todavía encontrará muchas casas construidas al estilo mediterráneo con maravillosas vistas panorámicas. Un lugar poco conocido, ideal para todos aquellos que quieran escapar del turismo de masas y disfrutar de la originalidad de Mallorca. Las preciosas playas, los pintorescos puertos y el popular campo de golf de Vall d'Or se encuentran a pocos minutos en coche.



S'Horta  
Referencia 120689



Finca



Piscina



Oiscina



Balcón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM



S'Horta  
Referencia 120689



Cocina



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM



S'Horta  
Referencia 120689



Sauna



Oficina



Jardín



Jardín



Jardín



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM



S'Horta  
Referencia 120689



jardín



Jardín



Finca

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 München  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)